

#276471
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 76 m²

650 EUR **mesiac**

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: Námestie Priateľstva

3-izbový byt s loggiou a garážou | dlhodobý prenájom | Nám. priateľstva



Váš osobný maklér:

Tamás
Szabó

0949 526 353

t.szabo@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Hľadáte priestranné a pokojné bývanie v dobrej lokalite?

Ponúkame na dlhodobý prenájom svetlý 3-izbový byt vo východnej časti mesta, na ulici Námestie priateľstva.

Byt má výmeru 76 m² + loggia, nachádza sa na 2. poschodí s výťahom v zateplenom bytovom dome a poskytuje dostatok priestoru pre pohodlné bývanie.

Dispozícia bytu:

- vstupná predsieň
- 3 samostatné izby
- kuchyňa s výstupom na loggiu
- kúpeľňa s vaňou
- samostatná toaleta

Veľkým benefitom je garáž v radovej zástavbe, ktorá sa nachádza v blízkosti bytového domu – praktické a pohodlné riešenie parkovania.

Podmienky prenájmu:

- dlhodobý prenájom (min. 1 rok)
- byt je vhodný pre max. 4 osoby
- mesačné nájomné: 650 €
- v cene nájmu sú zahrnuté aj režijné náklady pre 3 osoby (do 280 €/mesiac)
- 2x vratná kaucia: 1 300 €
- nájomné splatné pri podpise zmluvy

TV a internet nie sú zahrnuté v cene.

Domáce zvieratá nie sú povolené.

Majitelia sú ústretoví a féroví, uprednostňujú spoľahlivých a slušných nájomníkov, ktorí hľadajú pokojné a dlhodobé bývanie.

Ak Vás ponuka zaujala, pozrite si reálne fotografie alebo video prezentáciu na našich sociálnych sieťach (Facebook, Instagram, TikTok).

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať a dohodnite si obhliadku.

☎ 0949 526 353

✉ t.szabo@directreal.sk

Teším sa na osobné stretnutie.

Podlahová plocha m²:76

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:2

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:0

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná repasovaná

Spotrebiče:Plynový sporák|Elektrická rúra|Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha|Dlažba

Rozpočítané dvere: