

#476488
Prenájom
Podnikanie, administratíva
plocha: 13 m²

147 EUR mesiac + DPH

Bratislava – Nové Mesto, okr: Bratislava III
ulica: Vajnorská

Prenájom jednotlivých kancelárií už od 19m2 – 30m2, MHD pred budovou, parkovanie vo dvore





Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Prenájom jednotlivých kancelárií, v administratívnej budove na Vajnorskej ulici.
Prehľad voľných kancelárií:
2. poschodie:
- kancelária 17,03m2 cena za prenájom 190,74Eur/mesiac + DPH
- kancelária 17,03m2 cena za prenájom 190,74Eur/mesiac + DPH

5. poschodie:
- kancelária 29,79m2 + 2,44m2 podiel na kuchynke cena za prenáj. 361,02Eur/mesiac + DPH
- kancelária 29,46m2 + 2,42m2 podiel na kuchynke cena za prenáj. 357,06Eur/mesiac + DPH
- kancelária 23,74m2 + 1,95m2 podiel na kuchynke cena za prenáj. 287,73Eur/mesiac + DPH
- kancelária 30,42m2 + 2,50m2 podiel na kuchynke cena za prenáj. 368,70Eur/mesiac + DPH
- kancelária 21,64m2 + 2,50m2 podiel na kuchynke cena za prenáj. 270,37Eur/mesiac + DPH

2. poschodie - prístavba
- kancelária 19m2 cena za prenájom 212,80Eur/mesiac + DPH
- kancelária 17,81m2 cena za prenájom 199,47Eur/mesiac + DPH

Neplatcovi DPH, nebude účtovaná. (iba za služby)

- Prístup do budovy cez vrátnicu, stála služba na vrátnici funguje 24/7.
- V budove je inštalovaný kamerový systém.
- Prístup do budovy: Schody, výťah.
- Na každom poschodí sa nachádza sociálne zázemie - kuchynka, WC dámy, páni.
- Na podlahe sú koberce.
- Klimatizované priestory.
- Ústredné kúrenie.
- Plastové okná so žalúziami.
- Optický internet.
- Kancelárie sa prenajímajú bez zariadenia.
- Dobré parkovanie pred budovou aj v rámci areálu vo dvore. Možnosť dohody vyhradeného parkovania.
- Zástavka MHD pred budovou - električka, autobus, medzimestská autobusová linka.
- Priateľský prístup k cyklistom - vyhradená miestnosť pre parkovanie bicyklov.
- Upratovanie spoločných priestorov prenajímateľom.
- Kantína vo vedľajšej budove
- Priestory sú okamžite voľné .

Pre obhliadku volajte: Darina Sniščáková, telefonický kontakt 0905 663 676,
mail: d.sniscakova@directreal.sk

Províziu RK neplatíte.
Zariadenie:bez zariadenia
Počet stoličiek:
Pozemok:Rovinatý
Výmera pozemku:0
Celková úžitková plocha administratívy:13
Celková úžitková plocha skladu:0
Príjazdová cesta:Asfalt
Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda||Internet
Kúrenie:Ústredné
Forma vlastníctva:Firemné
Počítačová sieť:Áno