

directreal[®]

#276523
Prenájom
Byt, 4-izb.
plocha: 90 m²

1.000 EUR mesiac

Dunajská Lužná, okr: Senec
ulica: Orechová



Prenájom nového, komplet zariadeného 4-izbového bytu v Dunajskej Lužnej.



Váš osobný maklér:

**Miroslav
Nahálka**

0905 270 650

m.nahalka@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na prenájom nový, priestranný 4 izbový byt, ktorý sa nachádza v Dunajskej Lužnej (sídliisko Green Village), v novostavbe na prvom poschodí s výťahom. Byt je komplet zariadený- 2 izby ako spálne, 1 izba ako pracovňa a veľká obývačka s jedálňou a kuchyňou. V kuchyni sa nachádza vstavaná chladnička s mrazničkou, elektrická varná doska, elek. trúba, mikrovlnka a umývačka riadu. Obývací izba je zariadená sedacou súpravou s konferenčným stolíkom, jedálenským stolom so 6 stoličkami, komodou, poličkami, TV a klimatizáciou. V byte sa nachádza jedna kúpeľňa s vanou, umývadlom so skrinkou, zrkadlom a práčkou. WC je samostatné, s technickým kútikom v ktorom je umiestnený bojler a pod ním malý úložný priestor. Byt je vykurovaný elektrickým podlahovým kúrením so samostatným regulovaním pre každú izbu. K bytu prislúcha veľká slnečná loggia a priestranná pivničná kopka. V cene nájomného sú zahrnuté energie a správcovské poplatky. Byt je voľný ihneď a vhodný na okamžité nastťahovanie sa. Cena nájmu je 1000€ bez internetu, ktorý si nájomca zriadi sám na svoje meno a náklady.

Ak Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte ma prosím na tel. číslo: 0905 270 650.

Podlahová plocha m²:90

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:1/4

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:550

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:J

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):