

#276530
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 67 m²
650 EUR

mesiac + Energie

Nitra, okr: Nitra
ulica: Coboriho



Na prenájom pekný 3 i byt v rustikálnom štýle centrum mesta



Váš osobný maklér:

Lucia
Kollárová

0915 114 635

l.kollarova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame Vám na prenájom pekný, 3 i rustikálne a pohodlne plne zariadený byt.

Byt sa nachádza v novej bytovke s výťahom a v blízkosti parkovacieho domu na Polygone.

Súčasťou bytu je veľký balkón.

Na koľko sa nachádza v centre diania, lokalita tak disponuje výborným občianskym vybavením.

Na skok a v pešej dostupnosti sú potraviny, obchodné domy, posilňovňa, autobusová a vlaková stanica a zastávka MHD do 20m, nemocnica a iné.

Výborná voľba pre ľudí, ktorí potrebujú mať všetko po ruke.

DISPOZÍCIA BYTU

Byt disponuje priestranou predsieňou so šatníkovou skriňou. Po pravej strane sa nachádza kúpeľňa so sprchovým kútom, vaňou a toaletou. Ďalej po pravej strane máme detskú izbu taktiež s roldorom. Rovno je spálňa a po ľavej strane sa nachádza krásna veľká kuchyňa s obývačkou a jedálenskou časťou so vstupom na balkón.

ĎALŠIE INFO

Kuchyňa disponuje linkou na mieru a umývačkou riadu.

Samozrejmosťou je aj TV a internet.

K dispozícii k nasťahovaniu od 14.2.2026

CENA

Cena prenájmu je odsúhlasená majiteľom nehnuteľnosti na 650 € + energie 170 € spolu 820 € , (energie závisia od počtu osôb v byte) depozit vo výške nájmu a poplatok za sprostredkovanie vo výške 100 €.

Pre viac info a obhliadky, pokojne volajte: 0902 297 157, e - mail: l.kollarova@directreal.sk.

Podlahová plocha m2:67

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:180

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Zánovná

WC:Zánovné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát (A/X/KUROVANIE):