

#276549
Prenájom
Byt, 1-izb.
plocha: 42 m²
400 EUR

klasická

Bánovce nad Bebravou, okr: Bánovce nad Bebravou
ulica: Ľ. Štúra



Prenájom bytu v centre mesta



Váš osobný maklér:

Kristína
Weldlová

0918 050 383

k.weldlova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na dlhodobý prenájom zariadený 1 izbový byt s úžitkovou plochou 42 m², na 7.NP/.7 NP v bytovom dome v centre mesta.

Prenájom je určený pre maximálne 2 osoby , bez detí, bez domácich zvierat.

Dispozícia bytu:

- kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlom, WC
- kuchyňa s kuchynskou linkou a spotrebičmi (elektrická varná doska, elektrická rúra, digestor, práčka, chladnička s mrazničkou) a gauč
- spálňa so skriňou a posteľou
- 2 x balkón

Lokalita:

- v pešej dostupnosti kompletná občianska vybavenosť: obchody, reštaurácie, fitness centrum, zastávka MHD, škola, škôlka a dostupnosť do centra mesta chôdzou.

Cena mesačného nájmu je 400,- EUR vrátane energií, internetu a káblovej TV.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza prvý nájom a depozit vo výške 400,-Eur a poplatok pre RK.

Byt je voľný od 01.02.2026.

V prípade záujmu o dohodnutie si termínu obhliadky, alebo dopĺňujúcich otázok, som Vám k dispozícii na t.č. 0918 050 383.

Podlahová plocha m²:42

Loggia:Balkón 2x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:7/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Práčka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:SZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):