

directreal[®]

#176562

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 4800 m²

99 EUR

m²

Nové Zámky, okr: Nové Zámky

ulica: Šurianská

!!!Pozemok s výmerou 48 árov v meste Nové Zámky!!!



Váš osobný maklér:

**Attila
Bencsik**

a.bencsik@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Ponúkame na predaj výnimočný pozemok o výmere cca 4 800 m² (48 árov) nachádzajúci sa priamo v intraviláne mesta Nové Zámky. Takáto výmera je v rámci mesta nadštandardná a čoraz zriedkavejšia.

Pozemok má dĺžku približne 260 m a na úseku cca 120 m šírku cca 30 m, čo ponúka výborný potenciál rozdelenia na viac stavebných pozemkov alebo realizáciu komfortného bývania s veľkým súkromím.

Na pozemku sa nachádza poschodový rodinný dom v pôvodnom stave, vhodný na rekonštrukciu alebo ako zázemie pri budúcej výstavbe.

Ideálna príležitosť pre investora, developera alebo klienta, ktorý hľadá veľký pozemok priamo v meste.

Cena zahŕňa kompletný právny servis.

Pre viac informácií alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Výmera m²:4800

Cena za m² EUR:99

Rozmery š x d:31x263

Siete:Elektrina||Voda||Plyn||Kanalizácia||Septik

Svetové strany:

Prijazdová cesta:Asfalt