

directreal[®]

#176567

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 395 m²

cena na požiadanie

Sereď, okr: Galanta

ulica: Svätoplukova

Rodinný dom – 3 byty a pozemok o výmere 1051 m²



Váš osobný maklér:

Lenka
Rakovická Ščasná

0944 370 188

lscasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na predaj 3 byty na 1051 m² pozemku v Seredi v miestnej časti Dolný Čepeň.

Rodinný dom pozostáva z prízemnia, poschodia a suterénu.

- Suterén: čiastočné podpivničenie.
- Prízemie: 3-izb. byt - vstupná chodba, tri izby, kuchyňa, kúpeľňa s toaletou a komora.
- Poschodie: 3-izb. so samostatným vchodom - vstupná hala, kuchyňa, tri izby a kúpeľňa s toaletou.

Rekreačný dom (dom hneď vedľa hlavného RD) s úžitkovou plochou 115 m²:
2-izb. byt s vlastným vstupom - kuchyňa, kúpeľňa s toaletou a dve izby. Pod domom sa nachádza pivnica.

Samostatný rekreačný dom s úžitkovou plochou 112 m²: trojizbový byt s vlastným vstupom. Pozostáva z kuchyne, chodby, troch izieb, technickej miestnosti a kúpeľne. Je dokončený v stave holodom.

Pozemok o celkovej výmere 1051 m² poskytuje dostatok priestoru na oddych, záhradu či ďalšie využitie podľa vašich potrieb. V záhrade sa nachádza aj altánok. Na pozemku je možnosť parkovania pre 3 autá.

Táto nehnuteľnosť je skvelou voľbou pre tých, ktorí hľadajú bývanie v tichom prostredí s výbornými možnosťami. V blízkosti škôlka, zdravotné stredisko a neďaleko základné školy.

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať!

Lenka Rakovická Ščasná, realitný maklér - 0944 370 188.

Počet izieb: 8. izb

Celková úžitková plocha m²: 507

Plocha obytnej časti m²: 395

Výmera pozemku m²: 1051

Zastavaná plocha m²: 320

Pozemok:

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Kváder

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie: Plynové||Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Parkovacie státie 3x

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Sídlo firmy

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):