

directreal[®]

#276578

Predaj

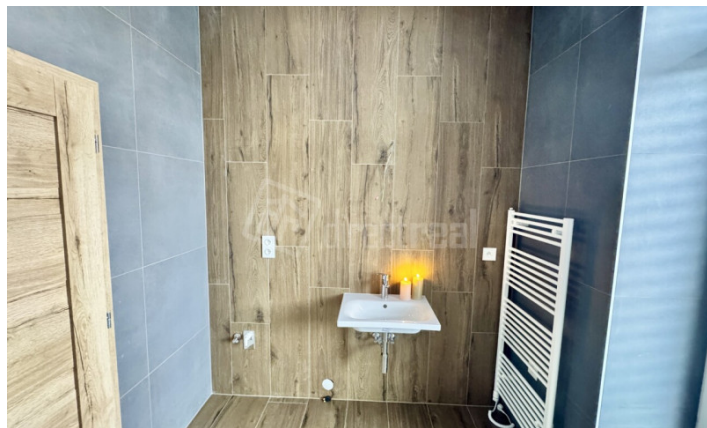
Byt, 1-izb.

plocha: 51 m²

156.795 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Kapitána Nálepku

Exkluzívny a štýlový 1i byt v novostavbe takmer v centre Liptova



Váš osobný maklér:

**Ján
Psotný**

+421908029378

j.psotny@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: □ □ NOVÉ BYTY, KDE SA KOMFORT STRETÁVA S MODERNÝM ŠTÝLOM □ □

Predstav si miesto, kde ráno otvoríš okno a nadýchneš sa pokoja □ □

Mesto máš poruke, ale doma ťa čaká ticho, súkromie a čistá pohoda.

Presne také je nové bývanie v Liptovskom Mikuláši, kde sa moderný dizajn stretáva s komfortom a prírodou.

Všetky byty sú riešené inteligentne, riadené cez aplikácie TapHome, zónová podlahovka, vonkajšie elektrické žalúzie, parking okolo objektu, prípadné vyhradené za prípatok, laminátové podlahy, internet a TV Imafex, senzory pri vytopení v kúpeľni či kuchyni, certifikáci A1 a elektronabíjačky pri budove.

□ □ BYTY, KTORÉ DÁVAJÚ ZMYSEL

Premyslené dispozície, svetlé priestory a vysoké stropykaždý meter má svoje miesto – na život, oddych aj zábavu

Ústredné kúrenie z kotolne s vlastnými meradlami – platíš presne to, čo spotrebuješ □ □ □ □ Byt má šikvnú kobku ako aj balkón, použité kvalitné materiály a moderné riešenia, ktoré zvyšujú komfort bývania

□ □ Kuchyňa pripravená na život

Žiadne kompromisy, žiadne behanie po štúdiách – nasťahuj sa a ži □ □

Všetko premyslené pre praktický a pohodlný život, aby si sa mohol sústrediť na to, čo máš rád.

□ □ LOKALITA, KTORÁ TI SADNE

Pokojné okolie a zeleň nablízku – ideálne miesto na prechádzky, beh alebo relax

Jasná – pár minút autom, lyžovanie, turistika a zimné zážitky □ □ □ □

Aquaparky Tatralandia a Bešeňová – zábava a relax len na skok □ □ □ □

Mega občianska vybavenosť: obchody, školy, škôlky, lekárne – všetko po ruke □ □ □ □ Rýchla dostupnosť do mesta a výborné spojenie s celým regiónom

□ □ MODERNÉ BÝVANIE, KTORÉ MYSLELO NA BUDÚCNOSŤ

SMART riešenia a nízkoenergetické materiály, ktoré šetria energiu a peniaze □ □ □ □ pohodlné parkovanie, pripravenosť na elektromobily

priestor na rodinný život, home office alebo relax – podľa tvojich potrieb

□ □ Tento byt nie je len nehnuteľnosť.

Je to nový začiatok – miesto, kde sa budú diať obyčajné dni aj veľké momenty.

Sú tu svetlé priestory, moderné riešenia a lokalita, ktorá ťa drží blízko všetkého, čo miluješ □ □ □

□ □ Predáva skúsený realitný odborník:

Ing. Ján Psotný – Directreal

□ □ 0908 029 378

□ □ j.psozny@directreal.sk

Neváhaj, zavolaj alebo napíš a vyberieme byt, ktorý ti sadne :-)) □ □

Podlahová plocha m²:51.26

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:120

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Nová