directreal



#276578
Predaj
Byt, 1-izb.
plocha: 51 m²

151.795 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Kapitána Nálepku

Exkluzívny a štýlový 1i byt v novostavbe takmer v centre Liptova





Váš osobný maklér:

Ján
Psotný

+421908029378

j.psotny@directreal.sk



Directreal LMCity | Nám. osloboditeľov | 031 01 Liptovský Mikuláš

popis nehnuteľnosti:

Popis: NOVÉ BYTY, KDE SA KOMFORT STRETÁVA S MODERNÝM ŠTÝLOM
Predstav si miesto, kde ráno otvoríš okno a nadýchneš sa pokoja
Mesto máš poruke, ale doma ťa čaká ticho, súkromie a čistá pohoda.
Presne také je nové bývanie v Liptovskom Mikuláši, kde sa moderný dizajn stretáva s komfortom a prírodou.
Všetky byty sú riešené inteligentne, riadené cez aplikácie TapHome, zónová podlahovka, vonkajšie elektrické žalúzie, parking okolo objektu, prípadné vyhradené za prípatok, laminátové podlahy, internet a TV Imafex, senzory pri vytopení v kúpeľni či kuchyni, certifikáci A1 a elektronabíjačky pri budove.

 BYTY, KTORÉ DÁVAJÚ ZMYSEL
Premyslené dispozície, svetlé priestory a vysoké stropykaždý meter má svoje miesto – na život, oddych aj zábavu
Ústredné kúrenie z kotolne s vlastnými meradlami – platíš presne to, čo spotrebuješ Byt má šikovnú kobku ako aj balkón, použité kvalitné materiály a moderné riešenia, ktoré zvyšujú komfort bývania
 Kuchyňa pripravená na život
Žiadne kompromisy, žiadne behanie po štúdiách – nasťahuj sa a ži
Všetko premyslené pre praktický a pohodlný život, aby si sa mohol sústrediť na to, čo máš rád.

 LOKALITA, KTORÁ TI SADNE
Pokojné okolie a zeleň nablízku – ideálne miesto na prechádzky, beh alebo relax
Jasná – pár minút autom, lyžovanie, turistika a zimné zážitky
Aquaparky Tatralandia a Bešeňová – zábava a relax len na skok
Mega občianska vybavenosť: obchody, školy, škôlky, lekárne – všetko po ruke Rýchla dostupnosť do mesta a výborné spojenie s celým regiónom

 MODERNÉ BÝVANIE, KTORÉ MYSLELO NA BUDÚCNOSŤ

SMART riešenia a nízkoenergetické materiály, ktoré šetria energiu a peniaze pohodlné parkovanie, pripravenosť na elektromobily
priestor na rodinný život, home office alebo relax – podľa tvojich potrieb

 Tento byt nie je len nehnuteľnosť.
Je to nový začiatok – miesto, kde sa budú diať obyčajné dni aj veľké momenty.
Sú tu svetlé priestory, moderné riešenia a lokalita, ktorá ťa drží blízko všetkého, čo miluješ

 Predáva skúsený realitný odborník:
Ing. Ján Psotný – Directreal
 0908 029 378
 j.psotny@directreal.sk

Neváhaj, zavolaj alebo napíš a vyberieme byt, ktorý ti sadne :-)
Podlahová plocha m2:51.26
Loggia:Balkón
Výťah:Áno 1x
Stav:Novostavba
Poschodie:3
Konštrukcia bytu:Tehla
Možnosť kúpy na úver:Áno
Zálohový predpis / mesiac EUR:120
Okná:Plastové
Kuchynská linka:Nová
Spotrebiče:
Kúpeľňa:Nová