

#276583
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 50 m²
660 EUR

klasická

Trenčín, okr: Trenčín
ulica: Žilinská



Prenájom bytu v novostavbe Capitis s park. miestom, Sihoť



Váš osobný maklér:

Katarína
Matušková

0904 545 101

k.matuskova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame Vám na prenájom novučký 2 izbový zariadený bytík v novostavbe Capitis. Nachádzame sa na Sihoti na Žilinskej UL. V tesnej blízkosti hrádze.

Byt o výmere 50m² pozostáva so vstupnej chodby ktorou vojdeme do priestrannej miestnosti. Spojenej obývacej miestnosti s kuchyňou. Kuchyňa je zariadená na mieru robenou kuchynskou linkou so zabudovanými spotrebičmi a jedálenským barovým pultom. V obývačke je rozkladacia sedačka. Krásne tento priestor presvetľuje veľká presklená lodžia. Z obývačky vojdeme do spálne, ktorá je zariadená rooldorom a manželskou posteľou, novými matracmi. Kúpeľňa je veľká priestanná s vaňou. WC je samostatné.

V byte na chodbe je ešte šatníková skriňa.

Hľadáme dlhodobého nájomcu, min. rok. Ideálny je pár. Byt je vhodný aj pre niekoho kto v týždni pracuje v TN a nepochádza odtiaľto ako manažersky byt. Prosím bez detí a domácich zvieratiek.

Výhodou je jedno parkovacie vyhradené miesto k bytu pri bytovke. Inak je v lokalite parkovanie spoplatnené.

Nájomné v rátane energií a parkovacieho miesta je 660€/mesiac. Požadujeme jeden depozit a prvý nájom k podpisu NZ.

V prípade záujmu a bližších informácií ma kontaktujte : +421 904 545 101

Katarína Matušková

Podlahová plocha m²:50

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:2/6

Konštrukcia bytu:Železobetón + tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:150

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Pračka

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Drevené parkety

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JZ

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):