

directreal®

#276584
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 44 m²

560 EUR

klasická

Trenčín, okr: Trenčín
ulica: Novomeského



Prenájom zariadeného 2 izbového nového bytu na Juhu, Trenčín



Váš osobný maklér:

Katarína
Matušková

0904 545 101

k.matuskova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame prenájom krásneho 2 izbového bytu . Nachádzame sa na Ul. Novomeského na Juhu II.

Tento byt je po novej kompletnej rekonštrukcii. Byt o výmere 44 m² je ideálny pre 2 osoby. Byt je pekný moderný s novým zariadením. Krásny , voňavý, nový len si ho treba zútlučiť a cítiť sa ako doma.

Dispozične pozostáva z priestrannej chodby, kde sú 2 šatníky, kúpeľňa s vaňou a práčkou, samostatné wc. Spálňa bude je vybavená manželskou posteľou s matracom , komodou . Z chodby vojdeme do priestrannej , svetlej obývačky , vďaka veľkým francúzskym oknám. Nový gauč a čiastočné zariadenie pôsobí veľmi luxusne a moderne. Kuchynský kút je vybavený novou linkou so spotrebičmi. Elektrická rúra, mikrovlnka, varná doska, chladnička sú samozrejmosťou. Varenie už bude na Vás.

Tento byt má pomerne veľký balkón, cca 6m² na sedenie pri kávičke s výhľadom na mesto ale aj opaľovanie sa keďže je na slnečnú stranu. K dispozícií je aj pivnica.

Internet si rieši nájomca sám.

Pod bytovým domom sú potraviny, kde vybehnete aj v papučiach, ak Vám niečo chýba. MHD zástavka je pár metrov ale aj relax v prírode v lesoparku Brezina. Na sídlisku Juh je výborná občianska vybavenosť. Parkovanie na ulici , verejné parkovanie.

Preferujeme 2 dospelé osoby, ideálne pár, nefajčiarov, bez detí a domácich miláčikov na dlhodobý nájom.

Požadujeme prvý nájom a jeden depozit k podpisu zmluvy. Voľný ihneď.

Kontaktujte ma: +421 904 545 101 Katarína Matušková

Podlahová plocha m²: 44

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 2/7

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 190

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: Z

Kúrenie: Ústredné

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):