

#276612
Prenájom
Byt, 4-izb.
plocha: 142 m²

1.000 EUR **mesiac**

Sereď, okr: Galanta
ulica: Legionárska



Luxusný 4-izb. byt o výmere 142 m²



Váš osobný maklér:

Lenka
Rakovická Šťasná

0944 370 188

lscasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na prenájom výnimočný, luxusný 4-izbový veľkometrážny byt, situovaný v súkromnej budove priamo v centre mesta Sered', no zároveň v pokojnej a tichej lokalite, ktorá zaručuje maximálne súkromie a komfort.

Byt sa vyznačuje premyslenou dispozíciou a nadštandardnou výmerou. Dominantou je priestranná otvorená denná zóna, ktorá elegantne spája obývaciu izbu s krbom, jedáleň a plne vybavenú kuchyňu. Tento priestor pôsobí vzdušne, reprezentatívne a je ideálny na oddych aj spoločenské stretnutia.

K dispozícii sú tri samostatné izby, pričom hlavná spálňa disponuje vlastnou kúpeľňou so sprchovým kútom aj vaňou, čím ponúka maximálny komfort a súkromie. Byt má spolu dve kúpeľne a dve toalety, praktickú komoru a v každej izbe sa nachádza vstavaná skriňa. Samozrejmosťou sú klimatizačné jednotky.

Byt sa prenájima kompletne a vkusne zariadený, s dôrazom na kvalitu a detail. Bonusom sú dve priestranné terasy – jedna prístupná z obývacej izby a druhá z detskej izby, ktoré poskytujú ideálny priestor na relax.

K bytu patrí aj jedno parkovacie státie.

Nehnuteľnosť je určená pre maximálne 4 osoby, bez domácich zvierat, a je ideálnou voľbou pre klienta, ktorý hľadá luxus, priestor a súkromie.

Podmienky prenájmu:

- nájom je 1000 € + 150 € preddavok na energie
- depozit: 1 000 €
- nájomné: 1 mesiac vopred pri podpise nájomnej zmluvy
- nástup možný ihneď

Exkluzívna ponuka pre náročného klienta, ktorý ocení vysoký štandard bývania v srdci mesta.

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na čísle 0944 370 188 - Lenka Rakovická Šťastná, realitná maklérka Directreal Norea v Seredi.

Podlahová plocha m²:142

Loggia: Terasa

Výťah: Nie

Stav: Novostavba

Poschodie: 02/02

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 1150

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Pračka||Sušička||Klimatizácia

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V||J||Z||S

Kúrenie: Podlahové

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodná izba: