

#276655
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 63 m²
650 EUR

mesiac

Nitra, okr: Nitra
ulica: Lesná



PRENÁJOM čiastočne zariadeného 2-izbového bytu, Nitra-Chrenová



Váš osobný maklér:

Miroslava
Hincová

0908 442 843

m.hincova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:BYT NA PRENÁJOM, VOL'NÝ OD 1.3.2026

Ponúkam Vám na prenájom pekný a čiastočne zariadený 2 izbový byt na Lesnej ulici, Nitra-Chrenová. Byt s rozlohou 63 m² sa nachádza na 4 poschodí.

Dispozícia bytu je nasledovná: vstupná chodba, kumbál, kuchyňa, obývačka, spálňa, samostatné WC, kúpeľňa a 2 veľké balkóny. K bytu prislúcha aj pivnica. Bytový dom disponuje 2 výťahmi.

Byt je vybavený elektrospotrebičmi: chladnička, pračka, mikrovlnka atď.

Cena prenájmu je 650,- € vrátane energií.

Pri podpise zmluvy sa platí 650,- € nájom a 650,- € depozit.

Podmienky nájmu: max 2 dospelí pracujúci ľudia, byt je k dispozícii od 1.3.2026

Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite, s výbornou dostupnosťou do centra mesta.

V tesnej blízkosti sú nákupné centrá, zdravotnícke zariadenia, školy, MHD zastávky.

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na tel.č. 0908 442 843.

Ďakujem.

Podlahová plocha m²:63

Loggia:Áno 2x

Výťah:Áno 2x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:4

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:0

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:SV

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):