

#276679

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 38 m²

62.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Rúbanisko II



Kompletne zrekonštruovaný jednoizbák na Rúbanisku II



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný 1-izbový byt v Lučenci, časť Rúbanisko II oproti romantiku. Byt sa nachádza na 4. poschodí z 8 v zateplenom panelovom dome s výťahom. Celková podlahová plocha bytu je 38 m². Byt je po kompletnej rekonštrukcii. Má plastové okná, plávajúce podlahy a dlažbu. Kúpeľňa a WC sú nové. Vchodové bezpečnostné dvere sú taktiež nové. Byt má južnú orientáciu (do dvora). Kuchynská linka v byte nie je. Kúrenie je ústredné s meračmi tepla, zdrojom tepla je kotolňa. K bytu patrí pivnica. Byt je možné kúpiť na úver. Zálohový predpis na služby a energie činí zhruba 130 EUR mesačne.

Podlahová plocha m²: 38

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 4/8

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 130

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nie

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: J

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):