

#276736
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 68 m²

700 EUR

klasická

Nitra, okr: Nitra
ulica: Bizetová



Na prenájom 3 izbový byt na Klokočine !!!



Váš osobný maklér:

Nikoleta
Pankratov

n.pankratov@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na prenájom slnečný 3-izbový byt o výmere 68 m², nachádzajúci sa vo vyhľadávanej a pokojnej časti sídliska Klokočina .

Dispozícia a stav bytu:

3 samostatné nepriechodné izby (ideálne pre rodinu alebo súkromie spolubývajúcich).

Byt bol prerobený z 2 izbového na 3 samostatné nepriechodné izby.

Byt sa nachádza na 2. poschodí zo 7 v zateplenom bytovom dome s novým výťahom.

K bytu prislúcha balkón a pivnica.

Prenajíma sa čiastočne zariadený .

Lokalita a občianska vybavenosť:

Byt je situovaný v prostredí s kompletnou vybavenosťou v pešej dostupnosti:

Vzdelanie: Základná škola a materská škola priamo pri dome.

Služby: Obchodné centrum, pizzeria a zastávka MHD v tesnej blízkosti, bowling, fitness, park pre oddych a decké ihriská.

Parkovanie: Bezproblémové parkovanie priamo pred vchodom.

Cena: 700 € nájom + 700 € depozit

Pri podpise zmluvy sa hradí vratný depozit a prvé nájomné.

Byt je voľný od: ihneď

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať:

Tel. kontakt 0944 942905

E-mail: n.pankratov@directreal.sk

Podlahová plocha m²: 68

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 2

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 250

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná repasovaná

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Plynová rúra||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Pôvodné

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V||J||Z||S

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Prechodné izby: Nie

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):