

#276787

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 53 m²

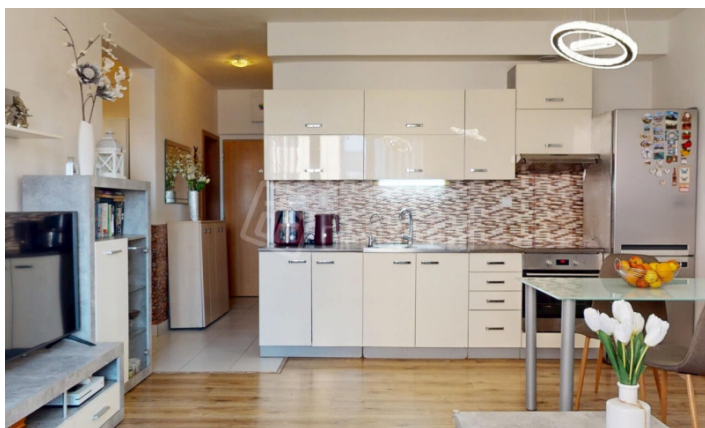
149.500 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: Kukučínova



Veľký 2-izb. byt v Meandri s balkónom



Váš osobný maklér:

Lenka

Rakovická Šťasná

0944 370 188

l.scasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Exkluzívne len u nás ponúkame na predaj veľký, svetlý a priestorový 2-izbový byt nachádzajúci sa v modernom projekte Meander v meste Sereď.

Byt je ideálny pre pár, jednotlivca alebo ako investícia na prenájom.

Mesačné platby: správca 96 EUR, električka 28 EUR a internet 14 EUR.

Parkovacie státie je možné dokúpiť v sume 8.000 EUR.

Byt má praktickú a príjemnú dispozíciu, ktorá poskytuje dostatok priestoru na komfortné bývanie.

Po vstupe do bytu sa nachádza chodba, z ktorej je prístup do jednotlivých miestností.

Dominantou bytu je kuchyňa prepojená s obývacou izbou, ktorá vytvára otvorený a vzdušný priestor vhodný na každodenný život aj stretnutia s rodinou či priateľmi.

Súčasťou bytu je samostatná izba, komora poskytujúca praktický úložný priestor, kúpeľňa, samostatná toaleta a menšia terasa, ktorá ponúka príjemné miesto na oddych alebo rannú kávu.

Veľkou výhodou bytu je dostatok denného svetla a priestrannosť, vďaka čomu pôsobí veľmi príjemne a vzdušne. V byte je klimatizácia, ktorá zabezpečuje komfortné bývanie.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba
- kuchyňa prepojená s obývacou izbou
- samostatná izba
- komora
- kúpeľňa
- samostatná toaleta
- veľký balkón

- bicyklárňa v bytovom dome je tiež výhodou

Lokalita:

Projekt Meander sa nachádza vo vyhľadávanej časti mesta Sereď, ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť – obchody, školu, škôlky, športoviská aj možnosti na prechádzky pri rieke Váh.

Mesto má zároveň dobrú dostupnosť do väčších miest a rýchle napojenie na diaľnicu smer Trnava, Nitra alebo Bratislava, čo z neho robí atraktívne miesto na bývanie.

☐ ☐ V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať:

Lenka Rakovická Ščasná

Realitná maklérka

Tel.: 0944 370 188

Podlahová plocha m²: 53

Loggia: Balkón

Výťah: Áno 1x

Stav: Novostavba

Poschodie: 01/07

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 96

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: