

directreal<sup>®</sup>

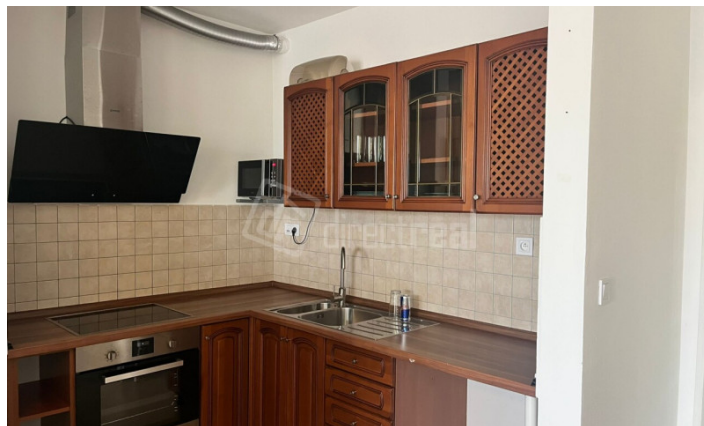
**#276798**  
**Prenájom**  
**Byt, 1-izb.**  
**plocha: 41 m<sup>2</sup>**

**550 EUR**      mesiac

**Šamorín, okr: Dunajská Streda**  
**ulica: Sídlisko Platan**



**Príjemný 1-izbový byt na prenájom v skvelej lokalite**



Váš osobný maklér:

**Juraj**  
**Tóth**

**0905 619 194**

[j.toth@directreal.sk](mailto:j.toth@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis:Realitná kancelária Directreal Live ponúka na prenájom vkusne zariadený 1-izbový byt v tichej lokalite a v príjemnej okolí. Byt je útulný, svetlý a poskytuje pohodlné bývanie pre jednotlivca alebo pár. Lokalita ponúka pokojné prostredie s dobrou dostupnosťou do centra a kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí. Byt sa prenájíma tak zariadený ako vidíte na fotkách. K bytu prislúcha murovaná pivnica. Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné zložiť 3x 630 eur. V sume 630 euro za nájom je už započítaná komplet celá réžia.

V cene nájmu je zahrnutý komplet právny a administratívni servis.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. číslo 0905 619 194

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:41

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:3/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:125

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Elektrická varná doska||Mikrovláňná rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JZ

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):