

#276804

Predaj

Byt, 3-izb.

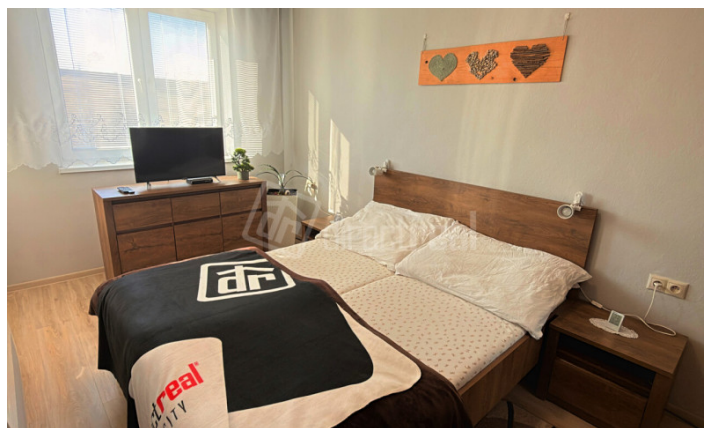
plocha: 69 m²

115.000 EUR klasická

Partizánska Ľupča, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Hlavná



Trojizbový byt s garažou v tichej časti malebnej obce.



Váš osobný maklér:

**Marek
Šlosár**

+421911338988

m.slosar@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: 3-izbový byt s garážou a krásnymi výhľadmi – Partizánska Ľupča

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt o výmere 69 m² nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu v pokojnej obci Partizánska Ľupča, ktorá je známa svojou prírodou, pokojom a výbornou dostupnosťou do Liptovského Mikuláša.

Byt ponúka príjemné bývanie v tichej lokalite s krásnymi výhľadmi na okolitú prírodu. Dispozícia bytu je praktická a poskytuje dostatok priestoru pre rodinu aj jednotlivcov, ktorí hľadajú pokojné bývanie mimo ruchu mesta.

Veľkou výhodou tejto nehnuteľnosti je priestranná garáž, ktorá poskytuje komfortné parkovanie aj dostatok úložného priestoru. Za garážou sa nachádza malebný potok, ktorý dotvára príjemnú atmosféru tejto lokality.

Okolie bytového domu je pokojné a ponúka ideálne podmienky na oddych, prechádzky či aktívny život v prírode.

Dispozícia bytu:

vstupná chodba

obývacia izba

spálňa

detská izba / pracovňa

kuchyňa

kúpeľňa

samostatné WC

Výhody nehnuteľnosti:

▣ výmera 69 m²

▣ 2. poschodie

▣ priestranná garáž

▣ potok za garážou

▣ tichá lokalita

▣ krásne výhľady na prírodu

▣ dobrá dostupnosť do Liptovského Mikuláša

Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre ľudí, ktorí hľadajú pokojné bývanie v krásnom prostredí Liptova, no zároveň chcú mať mesto na dosah.

▣▣ Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0911 338 988.

Podlahová plocha m²:69

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:2

Konštrukcia bytu:Zmiešaná

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:180

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička|Elektrický sporák

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum|Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V|Z

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:El.vykurovanie

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Áno

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy: