

#176808
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 404 m²

219.000 EUR klasická

Matúškovo, okr: Galanta
ulica: Matúškovo

Rodinný dom - časť dvoj-domu 404 m2 s pozemkom 1002 m2, kúpou voľný...





Váš osobný maklér:

Ladislav
Adamec

0903 423 200

l.adamec@directreal.sk



Directreal Partner | Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

popis nehnuteľnosti:

Popis:Na predaj priestranný rodinný dom – časť dvojdomu v obci Matúškovo, veľký pozemok, garáž, tichá lokalita
Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom – časť dvojdomu v obci Matúškovo, nachádzajúci sa v pokojnej časti obce na slepej ulici, ktorá poskytuje súkromie a minimálnu premávku.
Dom ponúka veľkorysý priestor pre rodinné bývanie s úžitkovou plochou približne 404 m² a nachádza sa na pozemku o výmere 1002 m².

Dispozícia domu:
- 6 izieb
- kuchyňa
- kúpeľňa a sociálne zázemie
- garáž priamo v dome
- pivnica o výmere približne 115 m²
- Veľkou výhodou je rozľahlá záhrada, ktorá poskytuje dostatok priestoru na oddych aj aktívne trávenie voľného času. Je ideálna na grilovanie, rodinné posedenia, pestovanie zeleniny alebo ovocia, prípadne na umiestnenie bazéna pre deti.
- Dom sa nachádza vo výbornej a pokojnej lokalite, ktorá ponúka príjemné rodinné bývanie s dostatkom súkromia.
- Nehnuteľnosť je kúpou voľná, pripravená na odovzdanie novému majiteľovi.
- Financovanie je možné aj prostredníctvom hypotekárneho úveru.
- V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Počet izieb:6.izbový
Celková úžitková plocha m2:404
Plocha obytnej časti m2:115
Výmera pozemku m2:1002
Zastavaná plocha m2:246
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Kváder
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Áno
Skolaudovaný v roku:1996
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Žumpa||Verejný vodovod||Studňa
Kúrenie:Plynové
Počet nadzemných podlaží:2
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Áno
Alarm:
Počet bytov v dome:
Vybavenie domu:Krb||Terasa
Rekonštrukcie:
Terasa:Áno
Elektrický prúd:220/380 V
Spoločenské možnosti:Kúpalisko||Kino
Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia
Typ strechy:Sedlová
Link na stránku projektu:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):