

#276815

Prenájom

Byt, garsonka
plocha: 20 m²

450 EUR

mesiac

Nitra, okr: Nitra

ulica: Trieda Andreja Hlinku



NA PRENÁJOM zariadená garsónka vo výbornej lokalite v Nitre !!

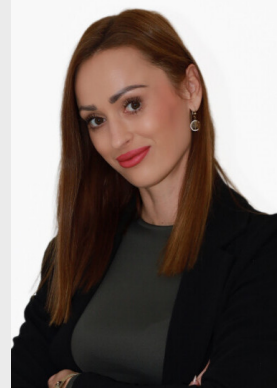


Váš osobný maklér:

**Erika
Holková**

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom garsónku v skvelej lokalite mesta Nitra – Trieda Andreja Hlinku, ktorá patrí medzi najvyhľadávanejšie časti mesta !!

Byt sa nachádza na 4. poschodí a má výmeru 20 m². Je orientovaný na východ, takže ponúka príjemné ranné svetlo a pokojné bývanie.

Garsónka je kompletne zariadená a pripravená na okamžité nasťahovanie. Vhodná pre jednotlivca, ktorý ocení výbornú dostupnosť a občiansku vybavenosť.

Výhody lokality

- + v blízkosti obchodné centrum N-Centro, OC MAX, množstvo zelene, rieka Nitra a Promenáda ideálne na prechádzky či šport
- + výborná dostupnosť do centra mesta
- + 4. poschodie
- + kompletne zariadený
- + voľný ihneď

Mesačné nájomné je vo výške 450 € vrátane energií. Pri podpise zmluvy sa hradí mesačný depozit vo výške nájmu.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na t.č. +421 915114635, alebo e-mailom

erika.holkova@directreal.sk

Podlahová plocha m²:20

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:4

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:450

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):