

#176816

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 0 m²

318.500 EUR klasická

Michal na Ostrove, okr: Dunajská Streda
ulica: Michal na Ostrove



Moderný rodinný dom na predaj v Michale na Ostrove – pokoj a súkromie



Váš osobný maklér:

**Juraj
Tóth**

0905 619 194

j.toth@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Realitná kancelária Directreal Live ponúka na predaj moderný 4 - izbový rodinný dom nachádzajúci sa v pokojnej časti obce Michal na Ostrove, v príjemnej lokalite medzi novými rodinnými domami. Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre rodiny, ktoré hľadajú komfortné bývanie v tichom prostredí s dobrou dostupnosťou. Dom je zariadený v štýlovom provensálskom štýle a veľkou výhodou je, že nábytok zostáva pre nového majiteľa, takže sa môžete nasťahovať prakticky bez ďalších investícií. O komfort bývania sa postará podlahové kúrenie, ktoré zabezpečuje príjemné teplo v celom dome, a elektrické žalúzie, ktoré poskytuje súkromie aj ochranu pred slnkom. Pozemok je prakticky vybavený - nachádza sa tu vlastná studňa s kvalitnou vodou, ktorá je napojená aj na zavlažovací systém pre pohodlnú starostlivosť o záhradu. K domu patrí aj priestranná terasa, ideálna na rannú kávičku či oddych po náročnom dni, a prístrešok pre auto. Ak hľadáte moderné, štýlové a pokojné bývanie, tento dom môže byť presne tým miestom, ktoré si zamilujete.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý komplet právny a hypotekárny servis, ktorý dokážeme pre Vás v plnej miere zabezpečiť. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. číslo 0905 619 194

Počet izieb:4.izbový

Celková úžitková plocha m²:130

Plocha obytnej časti m²:130

Výmera pozemku m²:718

Zastavaná plocha m²:161

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Septik||Žumpa||Studňa||Internet

Kúrenie:Elektrické||Podlahové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:Terasa

Rekonštrukcie:Po kompletnej rekonštrukcii

Terasa:Áno

Elektrický prúd:220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia:Trvalé bývanie

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):