

directreal[®]

#476829

Prenájom

Podnikanie, priestor pre sklad
plocha: 190 m²

6 EUR

m² / mesiac

Bratislava – Rača, okr: Bratislava III
ulica: Neuvedená

Prenájom priestoru o výmere 190m² v Bratislave Rači.



Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Prenájom 190m² priestoru na prízemí v Bratislave Rači.

* Výška stropu v priestore je 2,5 m, v najnižšej časti len 2,3 m. Sadrokartónový podhľad.

* Priestor má samostatné WC dámy, WC páni.

* Električka 220V.

* Mestská voda, kanalizácia.

* Bez vzduchotechniky, možnosť vetrať iba cez okná.

* Na podlahe je dlažba. Podlaha je bez odtokov, zberačov vody, lapača tukov.

* Kúrenie - ústredné.

* Odvoz odpadu, internet si klient zabezpečuje na vlastné náklady.

* Parkovanie pred priestorom.

* Základné stavebné úpravy hradí majiteľ priestoru.

* Priestor je voľný ihneď.

Cena za prenájom - 6,40 Eur/m² + DPH (Spolu 1216Eur/mesiac + DPH, spolu 1495,68Eur)

Cena za energiu: - 1,60 Eur/m² + DPH (Spolu 304Eur/mesiac + DPH, spolu 373,92Eur)

Pre obhliadku volajte: Darina Sniščáková 0905 663 676 mail: d.sniscakova@directreal.sk

Províziu RK neplatíte.

Zariadenie: so zariadením

Počet stoličiek: 0

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 190

Celková úžitková plocha administratívy: 0

Celková úžitková plocha skladu: 0

Prijazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie: Ústredné

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť: Áno

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):