

directreal[®]

#476829

Prenájom

Podnikanie, priestor pre sklad
plocha: 190 m²

6 EUR

m² / mesiac

Bratislava – Rača, okr: Bratislava III
ulica: Neuvedená

Prenájom priestoru o výmere 190m² v Bratislave Rači.



Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Prenájom 190m² priestoru na prízemí v Bratislave Rači.

- * Zariadenie: gastro vybavenie na výdaj jedla. Stoličky, stoly.
- * Výška stropu v priestore je 2,5 m, v najnižšej časti len 2,3 m. Sadrokartónový podhľad.
- * Priestor má samostatné WC dámy, WC páni.
- * Električka 220V.
- * Mestská voda, kanalizácia.
- * Bez vzduchotechniky, možnosť vetrať iba cez okná.
- * Na podlahe je dlažba. Podlaha je bez odtokov, zberačov vody, lapača tukov.
- * Kúrenie - ústredné.
- * Odvoz odpadu, internet si klient zabezpečuje na vlastné náklady.
- * Parkovanie pred priestorom.
- * Základné stavebné úpravy hradí majiteľ priestoru.
- * Priestor je voľný ihneď.

Cena za prenájom - 6,40 Eur/m² + DPH (Spolu 1216Eur/mesiac + DPH, spolu 1495,68Eur)

Cena za energie: - 1,60 Eur/m² + DPH (Spolu 304Eur/mesiac + DPH, spolu 373,92Eur)

Pre obhliadku volajte: Darina Sniščáková 0905 663 676 mail: d.sniscakova@directreal.sk

Províziu RK neplatíte.

Zariadenie: so zariadením

Počet stoličiek: 0

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 190

Celková úžitková plocha administratívy: 0

Celková úžitková plocha skladu: 0

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Električka||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie: Ústredné

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť: Áno

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):