

#476829
Prenájom
Podnikanie, priestor pre sklad
plocha: 190 m²

6 EUR

m² / mesiac

Bratislava – Rača, okr: Bratislava III
ulica: Neuvedená

Prenájom priestoru o výmere 190m2. Výborné, výhodné parkovanie!





Váš osobný maklér:
Darina
Sniščáková
0905 663 676
d.sniscakova@directreal.sk



Directreal Office | Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis:Prenájom 190m2 priestoru na prízemí v Bratislave Rači.
* Výška stropu v priestore je 2,5 m, v najnižšej časti len 2,3 m. Sadrokartónový podhľad.
* Priestor má samostatné WC dámy, WC páni.
* Elektrika 220V.
* Mestská voda, kanalizácia.
* Bez vzduchotechniky, možnosť vetrať iba cez okná.
* Na podlahe je dlažba. Podlaha je bez odtokov, zberačov vody, lapača tukov.
* Kúrenie - ústredné.
* Odvoz odpadu, internet si klient zabezpečuje na vlastné náklady.
* Parkovanie pred priestorom.
* Základné stavebné úpravy hradí majiteľ priestoru.
* Priestor je voľný ihneď.

Cena za prenájom - 6,40 Eur/m2 + DPH (Spolu 1216Eur/mesiac + DPH, spolu 1495,68Eur)
Cena za energie: - 1,60 Eur/m2 + DPH (Spolu 304Eur/mesiac + DPH, spolu 373,92Eur)

Pre obhliadku volajte: Darina Sniščáková 0905 663 676 mail: d.sniscakova@directreal.sk
Províziu RK neplatíte.

.
Zariadenie:so zariadením
Počet stoličiek:0
Pozemok:Rovinatý
Výmera pozemku:190
Celková úžitková plocha administratívy:0
Celková úžitková plocha skladu:0
Príjazdová cesta:Asfalt
Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda
Kúrenie:Ústredné
Forma vlastníctva:Firemné
Počítačová sieť:Áno
Energetický certifikát budovy:
 Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):