

#276858
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 110 m²
800 EUR

klasická

Nitra, okr: Nitra
ulica: Paláriková



LUKRATÍVNE BÝVANIE V CENTRE NITRY.



Váš osobný maklér:

Miroslava
Hincová

0908 442 843

m.hincova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt nachádzajúci sa v úplnom centre mesta Nitra. Byt je ideálny pre jednotlivcov alebo páry, ktorí hľadajú komfortné bývanie s výbornou dostupnosťou všetkých služieb.

Byt má veľkorysú rozlohu 90 m² a ponúka praktické dispozičné riešenie.

Pozostáva s priestrannej obývačky spojenej s plne vybavenou kuchyňou, samostatnej spálne, kúpeľne s WC, Je kompletne zariadený, takže stačí sa len nasťahovať.

Veľkým benefitom bytu je klimatizácia, ktorá zabezpečí komfort počas letných mesiacov a priestranná slnečná terasa na oddych či posedenie.

Byt sa nachádza na 3. poschodí, v bytovom dome s výťahom

Lokalita v centre mesta ponúka kompletnú občiansku vybavenosť - v pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, reštaurácie, kaviarne, úrady a MHD.

Výška mesačného nájmu vrátane energií je 800,- €

Pri podpise zmluvy sa platí 2 x mesačné nájomné vo výške 800,- € a depozit vo výške 800,- €

Máte záujem o obhliadku? Neváhajte ma kontaktovať na tel.čísle 0908 442 843, alebo mailom na m.hincova@directreal.sk

Podlahová plocha m²:90

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:0

Okná:Hliníkové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:JV

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):