

#276864

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 68 m²

143.900 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: Železničiarska



Veľmi pekný 3 izbový s loggiou po novej rekonštrukcii, kúpou voľný!



Váš osobný maklér:

Ladislav

Adamec

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Na predaj moderný 3-izbový byt s loggiou po kompletnej rekonštrukcii

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s loggiou, ktorý prešiel novou kvalitnou rekonštrukciou. Byt je pripravený na okamžité bývanie bez nutnosti ďalších investícií, čo z neho robí ideálnu voľbu pre rodinu, pár alebo aj ako investíciu na prenájom.

Kompletná rekonštrukcia zahŕňa:

- nové bytové jadro
- moderné obklady a sanitu
- nové podlahy a parkety
- novú kuchynskú linku
- nové elektrické ističe, zásuvky a vypínače
- nové interiérové dvere
- bezpečnostné vchodové dvere
- žalúzie na oknách

K bytu patrí aj veľká pivnica s rozmerom približne 4 × 4 m, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru napríklad pre bicykle, športové vybavenie alebo sezónne veci.

Výhody nehnuteľnosti

- ▣ byt je kúpou okamžite voľný
- ▣ bez ďalších investícií – stačí sa nasťahovať
- ▣ možnosť financovania hypotekárnym úverom
- ▣ výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou
- ▣ obhliadky možné kedykoľvek po dohode

Ak hľadáte zrekonštruovaný byt v dobrej lokalite, ktorý ponúka komfortné bývanie a dostatok priestoru, táto ponuka je pre vás ideálnou voľbou.

▣ ▣ Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Podlahová plocha m²: 68

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 0/7

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 190

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička || Mraznička || Plynový sporák || Elektrická rúra

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: SZ

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno