directreal



#176900
Prenájom
Dom, rodinný dom
plocha: 130 m²

1.200 EUR

klasická

Trenčín, okr: Trenčín
ulica: Jasná

Ponúkame vám na prenájom krásny rodinný dom na bývanie aj podnikanie





Váš osobný maklér:

Katarína
Nohálová

0903 058 826

k.nohalova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkame Vám na prenájom krásny rodinný dom s garážou a terasou vhodný na podnikanie.
Ak potrebujete priestor na bývanie a tiež skladovacie priestory pre svoju firmu tento dom s príslušenstvom dokonale spĺňa tieto požiadavky.
Prízemie rodinného domu disponuje tromi izbami, kuchyňou, kúpeľňou a ďalšou samostatnou toaletou.
Izby sú kompletne zariadené nábytkom, skriňami.
V kuchyni je zabudovaná indukčná varná doska a elektrická rúra, chladnička, mikrovlnná rúra, digestor a automatický kávovar.
Tri izby disponujú LCD TV , v kúpeľni je práčka a sušička bielizne.
V podpivničenom priestore sú tri zariadené izby vrátane americkej chladničky.
Bývanie v podpivničenom priestore je v obmedzenom režime.
Samozrejmosťou je internetové pripojenie.
Na nádvorí sú okrem garáže k dispozícii ďalšie parkovacie miesta, z toho dve sú zastrešené.
Na dvore sa nachádza vedľajšia stavba, ktorá môže slúžiť ako skladový priestor prípadne dielňa.
V blízkosti domu sú obchody, lekárne, reštaurácie, školy, škôlky.
Dom je situovaný pár minút chôdze od krásnej prírody, kde je možnosť turistiky a využitia cyklistickej trasy.
V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať prostredníctvom mailu k.nohalova@directreal.sk, prípadne tel. 0903058826
Počet izieb:3.izbový
Celková úžitková plocha m2:245
Plocha obytnej časti m2:130
Výmera pozemku m2:172
Zastavaná plocha m2:130
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Tehla
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Áno
Skolaudovaný v roku:
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Internet
Kúrenie:Plynové
Počet nadzemných podlaží:1
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Áno
Alarm:
Počet bytov v dome:
Vybavenie domu:Záhradný altánok||Terasa
Rekonštrukcie:Po kompletnej rekonštrukcii||Kúpelňa||WC||Fasáda||Strecha||Podlahy||Omietky||Rozvody||Kúrenie
Terasa:Áno
Elektrický prúd:220/380 V
Spoločenské možnosti:Turistika||Zimné športy||Kino||Cyklistické trasy
Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Sídlo firmy
Typ strechy:Sedlová
Link na stránku projektu:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):