

#276902
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 73 m²
800 EUR

klasická

Šaľa, okr: Šaľa
ulica: Okružná



Nádherný 3 izbový byt na sídlisku Váh – okamžite voľný



Váš osobný maklér:

Jana
Jurinová

0908 735 499

j.jurinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ideálne bývanie pre pracujúcich ľudí, ktorí hľadajú kompletne zrekonštruovaný a zariadený byt bez nutnosti ďalších investícií.

virtuálna prehliadka bytu: <https://my.matterport.com/show/?m=pLD1zcdUbMD>

Byt prešiel čerstvou kvalitnou kompletnou rekonštrukciou a čaká na svojho prvého nájomníka. Dispozícia je prakticky riešená – obývacia izba, dve samostatné spálne a kuchyňa s jedálňou poskytujú dostatok priestoru pre pohodlné bývanie. Veľkým benefitom je priestranná komora so špajzou, ktorá výrazne zvyšuje úložné možnosti.

Byt sa prenájima zariadený, takže sa môžete nasťahovať okamžite bez starostí. Lokalita na Okružnej ulici (sídliisko Váh) ponúka kompletnú občiansku vybavenosť – v pešej dostupnosti sú materská škola, základná škola, kultúrny dom aj Kaufland. Do centra mesta sa dostanete približne za 10 minút pešo.

Byt je okamžite voľný. Podmienky nájmu:

Mesačný nájom: 800 €

Depozit: 800 €

Poplatok RK: 800 €

Vhodné pre: zamestnané osoby so stabilným príjmom, nefajčiarov, bez domácich zvierat

Hľadáte nový, ešte neobývaný byt bez kompromisov? Zavolajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes.

Podlahová plocha m²: 73

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 2/3

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 800

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička || Mraznička || Plynový sporák || Elektrická rúra || Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: J || S

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):