

directreal[®]

#376913

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 1044 m²

82.880 EUR klasická

Jelenec, okr: Nitra

ulica: Čerešňova



Dokonalý stavebný pozemok v obci Jelenec !!



Váš osobný maklér:

**Erika
Holková**

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:EXKLUZÍVNA PONUKA !! Stavebný pozemok v srdci prírody – Jelenec !!

Hľadáte pokoj, súkromie a zároveň rýchlu dostupnosť do mesta? Tento pozemok o ideálnej výmere 1044m² vás presvedčí.

Nachádza sa v obci Jelenec, len pár minút od krajského mesta Nitra.

Perfektné miesto na bývanie, kde si užijete prírodu a maximálny komfort.

- ▣ vlastná studňa priamo na pozemku
- ▣ plyn dostupný cez cestu
- ▣ ideálne rozmery pozemku (šírka cca 30m v prednej časti, dĺžka 39m, so zúžením v zadnej časti na cca 22m)
- ▣ stavebný pozemok
- ▣ 1 vlastník, bez ťarchy

Obec Jelenec je vyhľadávaná pre svoju výbornú dostupnosť do Nitry (cca 10–15 min autom) a zároveň ponúka krásnu prírodu, turistiku aj oddych.

Tento pozemok je ideálnou voľbou pre tých, ktorí chcú spojiť pokoj vidieka s dostupnosťou mesta.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na t.č. +421 915 114635, alebo e-mailom erika.holkova@directreal.sk

Výmera m²:1044

Cena za m² EUR:79

Rozmery š x d:30x39

Siete:Voda||Plyn

Svetové strany:

Príjazdová cesta:Spevnená cesta