

#376915

Predaj

Pozemok, záhrada
plocha: 395 m²

32.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Háj Nicovô

Krásna záhradka s chatkou v známej záhradkárskej oblasti Háj Nicovô – osobné vlastníctvo



Váš osobný maklér:

**Ján
Psotný**

+421908029378

j.psotny@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: ☐ ☐ Útulná záhrada s chatkou v tichej lokalite Háj – Nicovô („Nad silom“) – 395 m² pokoja a súkromia ☐ ☐

Hľadáš miesto, kde vypneš hlavu, nadýchneš sa čerstvého vzduchu a na chvíľu spomalíš? ☐ ☐ Toto miesto si ťa získa hneď pri prvej návšteve.

Ponúkame na predaj slnečný pozemok o výmere 395 m² s chatkou – ideálny základ pre tvoj budúci únik z reality ☐ ☐

☐ ☐ Lokalita: Háj – Nicovô („Nad silom“)

Obľúbená rekreačná oblasť v okolí Liptovského Mikuláša. Ticho, príroda, les ☐ ☐ ... a pritom len pár minút autom od mesta, Liptovskej Mary či Jasnej ☐ ☐

☐ ☐ Čo tu nájdeš:

☐ pozemok o výmere 395 m² – slnečný, rovinný a ideálny na oddych ☐ ☐

☐ chatku – dokončí si ju presne podľa svojich predstáv ☐ ☐

☐ bez inžinierskych sietí – sloboda riešiť si všetko po svojom, či studňa či natiahnuť elektrinu, ktorá je v dosahu, v prípade členstva v zahradkárskej organizácii je voda zo spoločných skruží

☐ ovocné stromy a kry ☐ ☐ ☐

☐ pokojná lokalita, minimum susedov a les na dosah ☐ ☐

☐ ☐ Predstav si ten pocit...

Ráno káva na terase ☐ , ticho prerušované len spevom vtákov. Poobede grilovačka, večer hviezdy nad hlavou a absolútny pokoj ☐ ☐

Menšia výmera = menej starostí, viac oddychu ☐ ☐

Perfektné miesto na víkendy, relax alebo ako štartovacia investícia.

☐ ☐ ☐ Ak hľadáš kúsok prírody, ktorý si dotvoríš podľa seba, toto je presne ono.

☐ ☐ Zavolaj a príď sa pozrieť – takéto miesta majú svoju atmosféru, ktorú treba zažiť naživo!

Výmera m²:395

Cena za m² EUR:1

Rozmery š x d:

Siete:Voda||Bez sietí

Svetové strany:Východ||Juh||Západ||Sever

Príjazdová cesta:Spevnená cesta