

directreal®

#276951

Prenájom

Byt, 2-izb.

plocha: 50 m<sup>2</sup>

**600 EUR**

mesiac

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda  
ulica: Bacsáková

Kompletne zariadený dvojizbový byt 50 m<sup>2</sup> s balkónom v bytovom komplexe AGORA, parkovacie státie v uzavretom areáli!



Váš osobný maklér:

**Ottó  
Majer**

0905 705 121

[o.majer@directreal.sk](mailto:o.majer@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na prenájom kompletne zariadený 2 izbový byt s balkónom v centre mesta v Dunajskej Strede. Byt s rozlohou 50 m<sup>2</sup> sa nachádza na 3. poschodí s výťahom v 15 ročnom tehlovom bytovom dome.

Dispozičné riešenie:

Predsieň, kúpeľňa s rohovou vaňou + toaleta, obývacia izba prepojená s kuchyňou a s výstupom na balkón, spálňa.

V byte je nová kuchynská linka so spotrebičmi: elektrický varný panel, elektrická rúra, digestor, inak ponúkam na prenájom so zariadením, ako vidíte na fotkách. K bytu je možné prenajať za 50.-EUR/mesiac parkovacie státie v uzavretom areáli s bránou na diaľkové ovládanie.

Požiadavky majiteľa: preukázanie schopnosti platenia - pracovná zmluva je podmienkou, max. 2 dospelé osoby, kauciu vo výške 1200.-Eur a 1x nájomné vo výške 600.-Eur treba zaplatiť pri podpise nájomnej zmluvy.

**CENA OBSAHUJE AJ REŽIJNÉ NÁKLADY, TV A INTERNET NIE JE V CENE!**

V prípade záujmu kontaktujte ma prosím na tel.: Ottó Majer: 0905 705 121

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:50

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:3/4

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:150

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Elektrický sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:Z

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie miesto

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):