directreal



#277019
Predaj
Byt, 3-izb.
plocha: 97 m²

189.000 EUR klasická

Tomášikovo, okr: Galanta
ulica: Mlynská

⊠⊠ Na predaj: Nadštandardný 3-izbový byt v obci Tomášikovo (okres Galanta)





Váš osobný maklér:
Ladislav
Adamec
0903 423 200
l.adamec@directreal.sk



Directreal Partner | Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

popis nehnuteľnosti:

Popis:Máme pre vás skvelú ponuku – stačí sa len nasťahovať!

Ponúkame na predaj moderný zariadený 3-izbový byt s celkovou výmerou 96,52 m², nachádzajúci sa v pokojnej a malebnej obci Tomášikovo. Byt vás očarí svojím premysleným dispozičným riešením, kvalitným vybavením a príjemnou atmosférou.

 Hlavné výhody bytu:
- kompletne zariadený – predáva sa so všetkým vybavením
- vstavané skrine na mieru
- moderné stropy s LED osvetlením
- kvalitné nátery SAN MARCO
- podlahové elektrické kúrenie s termostatom v každej izbe
- plastové okná s vonkajšími hliníkovými žalúziami na diaľkové ovládanie
- optický internet
- tehlový, zateplený dom
- tichá lokalita s príjemnými susedmi

    Kuchyňa na mieru so vstavanými spotrebičmi:
- indukčná varná doska Beko
- elektrická rúra Beko
- mikrovlnná rúra Beko
- umývačka riadu Lord
- chladnička s mrazničkou Whirlpool

   Moderná kúpeľňa a sanita:
- štýlové obklady
- kvalitné vybavenie
- samostatná toaleta

   Dispozícia bytu:
- obývačka s kuchyňou: 30,06 m²
- izba: 12,68 m²
- izba: 13,87 m²
- kúpeľňa: 6,49 m²
- toaleta: 2,94 m²
- vstup, zádverie, schodisko: 21,68 m²
- terasa z kuchyne: 8,80 m²

   Parkovanie:
- 2 parkovacie miesta v osobnom vlastníctve (37 m²)
priamo pred vstupom do bytu

   Nízke mesačné náklady:
- elektrina: cca 70 €
- voda a stočné: cca 10 €
   Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú komfortné bývanie bez nutnosti ďalších investícií. Stačí si priniesť osobné veci a bývať.
   Možnosť financovania na úver.
Podlahová plocha m2:97
Loggia:Terasa
Výťah:Nie