

directreal[®]

#477047

Predaj

Podnikanie, objekt pre šport

plocha: 7072 m²

cena na požiadanie

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Zvolenská cesta

Investičná príležitosť-objekt bývalej plavárne Aquaspool na predaj!



Váš osobný maklér:

**Emília
Schedlingová**

0905 711 389

e.schedlingova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Jedinečná investičná príležitosť - polyfunkčný objekt bývalej plavárne na predaj! Odpredaj prebieha formou verejnej obchodnej súťaže, ktorú vyhlasuje spool a.s. Jedná sa o súbor nehnuteľností - Plaváreň AQUASPOOL, ktoré nehnuteľnosti sú vedené Okresným úradom Lučenec, katastrálnym pre Okres: Lučenec, Obec: Lučenec, Katastrálne územie: Lučenec v LV 9244 ako byt č. 1 a nebytové priestory č.1, č. 2, č. 3, č.4 a č. 5 so spoluvlastníckymi podielmi na spoločných častiach a zariadeniach v stavbe č.s. 2740 – POLYFUNKČNÝ DOM a pozemok zastavaný stavbou parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcela č. 7017/9, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2513 m² a v LV č. 10489 ako pozemky registra „C“ evidované na katastrálnej mape – parcela č. 7013/2, Záhrada o výmere 415 m², parcela č. 7017/29, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 111 m², parcela č. 7017/47, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2270 m², parcela č. 7017/48, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1763 m² nachádzajúce sa v bezprostrednom okolí stavby č.s. 2740 (ďalej aj „nehuteľnosti“).

Všetky ostatné detailnejšie info nájdete na tomto linku:

<https://www.spool.sk/oznamy/obchodna-verejna-sutaz-objekt-aquaspool-lucenec.html>

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 2513

Celková úžitková plocha skladu:

Prijazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie: Plynové

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):