

#477061
Predaj
Podnikanie, obchodné priestory
plocha: 336 m²

cena na požiadanie

Nová Baňa, okr: Žarnovica
ulica: Nová Baňa

Obchodné priestory s bytovou jednotkou





Váš osobný maklér:
Katarína Pacalajová
0908 085 939
k.pacalajova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkame na predaj obchodno - prevádzkovú budovu v centre mesta, ktorá pozostáva zo štyroch priestorov. Dva priestory sa nachádzajú na prízemí, jeden s výmerou 80 m2 so samostatným WC na chodbe, druhý priestor o výmere 60m2 so samostatným WC i samostatným vstupom priamo z ulice.
V podkroví sa nachádza už dokončený priestor o výmere 60 m2 s WC na chodbe a taktiež ešte nedokončený priestor o výmere cca 95 m2, z ktorého je plánovaný 3-izbový byt. Všetky štyri priestory majú samostatný vstup, v celom objekte je zavedený optický internet, je tu nová elektroinštalácia, samostatné podružné meranie, nové centrálne plynové kúrenie, radiátory a všetky rozvody - medené, nové okná a hliníkové dvere do každého priestoru. Taktiež je nový krov a krytina.
V prípade záujmu všetky ostatné informácie v RK.
Zariadenie:
Počet stoličiek:
Pozemok:Rovinatý
Výmera pozemku:44
Celková úžitková plocha administratívy:336
Celková úžitková plocha skladu:0
Príjazdová cesta:Asfalt
Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Internet
Kúrenie:Plynové
Forma vlastníctva:Osobné
Počítačová sieť:
Energetický certifikát budovy:
 Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):