

directreal[®]

#277066
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 56 m²
690 EUR **klasická**

Nitra, okr: Nitra
ulica: Hollého



Prenájom v centre Nitry v 2 izbovom zariadenom byte.



Váš osobný maklér:

Mária
Baková

m.bakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Na prenájom 2-izbový byt – centrum mesta, 9. poschodie

Na prenájom priestranný, kompletne zariadený 2-izbový byt v centre mesta na 9. poschodí upraveného bytového domu. Byt je svetlý, funkčne rozložený a pripravený na okamžité nast'ahovanie.

Obývačka je zariadená s veľkým pohodlným sedením, TV a s dostatkom odkladacieho priestoru. Oddelená spáľňa s manželskou posteľou a vstavanou skriňou poskytuje súkromie a komfort. Kuchyňa je plne vybavená. Kúpeľňa je moderná so sprchovým kútom, práčkou a v byte je samostatné WC.

V byte nájdete množstvo úložného priestoru – vstavané skrine, police a praktické riešenia v každej miestnosti, takže priestor pôsobí vzdušne aj pri plnom využití.

Klimatizácia zabezpečuje príjemnú teplotu počas celého roka. Z 9. poschodia sa otvára pekný panoramatický výhľad na mesto a okolité vrchy. Parkovanie je k dispozícii priamo pri dome a za domom sa nachádza príjemný park s množstvom zelene.

Bytový dom je starostlivo udržiavaný, spoločné priestory sú čisté a upravené.

Byt je určený pre maximálne 2 osoby. Vhodný pre pár alebo jednotlivca, ktorý oceňuje polohu v centre, pohodlie a praktickosť.

K dispozícii ihneď.

Cena za prenájom je 690 Eur vrátane energií / 1 osoba

Cena za prenájom je 720 Eur vrátane energií / 2 osoby

Depozit je vo výške 1 mesačného nájmu.

V cene za prenájom (25 eur elektrina, 6 eur plyn, 190 eur fond opráv a správa bytu)

Pokiaľ Vás tento príjemný byt zaujal neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku.

Mária Baková, Directreal Exkluziv, 0905 234 655

Podlahová plocha m²:56

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:9

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:221

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Zánovná

WC:Zánovné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Divacia:Áno