directreal



#277100
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 110 m²

550 EUR mesiac

Hurbanovo, okr: Komárno
ulica: Hurbanovo

Na prenájom ZAUJÍMAVÝ ZARIADENÝ kompletne zrekonštruovaný 3-izb.byt 110 m2 s PARKOVACÍM MIESTOM vo dvore v Hurbanove. EXKLUZÍVNE IBA U NÁS!





Váš osobný maklér:
Nora
Jarinová
0905 312 657
n.jarinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:EXKLUZÍVNE IBA U NÁS!!! Info: 0905 312657
Na domovskej stránke DirectReal pod ID: 277100 nájdete 12 fotografií tejto nehnuteľnosti.

Realitná kancelária Directreal for Life, HURBANOVO, Komárňanská ul. 96, ponúka na prenájom zariadený kompletne rekonštruovaný 3-izb.byt cca 110 m2 v Hurbanove.

Byt má nasledovné miestnosti: chodbu, 3 izby, z toho je 1 izba prepojená s kuchyňou, kúpeľňu spoločnú s toaletou.
V roku 2002 bol byt kompletne zrekonštruovaný. V byte sú nové: vnútorné omietky, plastové okná s okennými roletami, interiérové dvere + zárubne, vchodové dvere, elektroinštalácia + zásuvky a vypínače, rozvody optického internetu a TV, domového el. vrátnika, vodoinštalačné a kanalizačné rozvody, rozvody ústredného vykurovania + radiátory. Podlahy sú plávajúce alebo s keramickou dlažbou,a to podľa typu a charakteru miestnosti.
BYT SA PRENAJÍMA SO ZARIADENÍM. V byte je kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, a to chladnička, sklokeramická varná platňa, sporák, digestor, práčka, stôl a stoličky.

Byt je neďaleko autobusovej a železničnej stanice.

Cena za nájom tejto nehnuteľnosti je 550,- EUR za mesiac VRÁTANE RÉŽIE. Nájomné sa platí v pravidelných mesačných intervaloch.
V deň podpisu Zmluvy o nájme vlastník nehnuteľnosti vyžaduje zložiť od Nájomcu kauciu vo výške 2-mesačného nájomného.

V Hurbanove je dobrá občianska vybavenosť. Nájdete tu Zdravotné stredisko, lekárov, lekárne, 4 supermarkety, reštaurácie, cukrárne, nachádzajú sa tu aj 3 materské školy (2 slovenské + 1 maďarská), 2 základné školy (1 slovenská + 1 maďarská), ZUŠ, tanečná školy, detský folklórny súbor ROSNIČKA pri ZŠ slovenskej, aj stredné školy, a to SPŠ stavebná, SOU poľnohospodárske.
Hurbanovo ponúka rôzne možnosti pre športové aktivity, a to futbalový klub, hokej, vzpieranie, karate, tanečný šport, ping-pong, power-jógu,lukostreľbu...

V prípade otázok alebo dohodnutia termínu obhliadky ma kontaktujte na t.č. 0905 312 657.
Podlahová plocha m2:110
Loggia:Francúzsky balkón
Výťah:Nie
Stav:Po kompletnej rekonštrukcii
Poschodie:00/00
Konštrukcia bytu:Zmiešaná
Možnosť kúpy na úver:Nie
Zálohový predpis / mesiac EUR:0
Okná:Plastové
Kuchynská linka:Nová
Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Elektrická varná doska||Mikrovlná rúra||Pračka
Kúpelňa:Po rekonštrukcii
WC:Po rekonštrukcii
Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba
Bezpečnostné dvere:
Svetové strany:V||Z
Kúrenie:Ústredné
Zdroj tepla:Zemný plyn
Zateplený dom:Áno
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Nie
Prechodné izby:Áno