

directreal[®]

#277116

Prenájom

Byt, 2-izb.

plocha: 63 m²

600 EUR

klasická

Nové Zámky, okr: Nové Zámky

ulica: Cyrilometodska



Kompletne zrekonštruovaný 2,5 izbový byt s klimatizáciou pri stanici -ihneď k nastahovaniu



Váš osobný maklér:

**Attila
Bencsik**

a.bencsik@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruovaný 2,5-izbový byt v výbornej lokalite blízko železničnej stanice v Nových Zámkoch, ideálny pre tých, ktorí ocenia pohodlie a výbornú dostupnosť.

Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu s výťahom a je pripravený na okamžité nastťahovanie.

Dispozícia zahŕňa priestranú obývaciu izbu, samostatnú spálňu a menšiu miestnosť, ktorú je možné využiť ako šatník, pracovňu alebo úložný priestor podľa potrieb nájomcu.

Veľkým benefitom je klimatizácia, ktorá zabezpečí komfort aj počas horúcich letných dní.

Byt je zariadený masívnym nábytkom, ktorý ponúka dostatok úložného priestoru a praktické využitie v každodennom živote.

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť a rýchlu dostupnosť – vlaková aj autobusová stanica, obchody a služby sú v pešej vzdialenosti.

Podlahová plocha m²:63

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:600

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná repasovaná

Spotrebiče:Chladnička||Plynový sporák||Mikrovláňná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):