

directreal<sup>®</sup>

#377128

Predaj

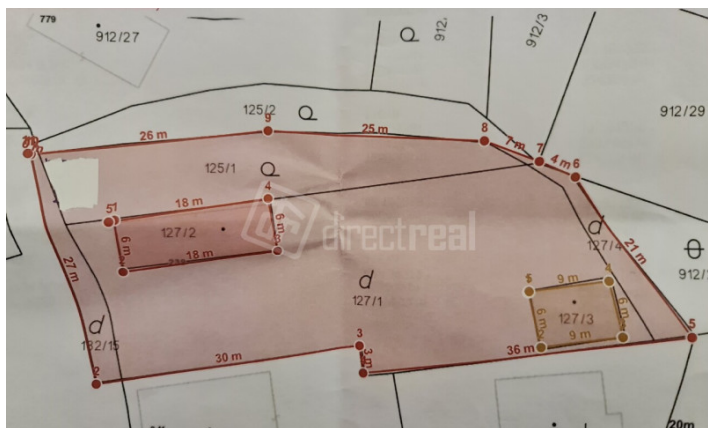
Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 160 m<sup>2</sup>

99.999 EUR klasická

Dolné Saliby, okr: Galanta  
ulica: Dolne Saliby

Pozemok 1606 m<sup>2</sup> s chatkou aj na výstavbu RD, výborná lokalita..



Váš osobný maklér:

**Ladislav  
Adamec**

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Ponúkame na predaj slnečný, veľmi pekný pozemok s ideálnou šírkou vjazdu 27 b/m. Na pozemku stojí starý rodinný dom, prístrešok, plus hospodárska budova - chata ktorá bola skolaudovaná v roku 2017. Stavba toho času slúži na oddych a relax a pozostáva z dvoch miestností na prízemí a na povale jedna miestnosť.

V chate určite uvítate komín značky Schiedel na kúrenie tuhým palivom.

Táto stavba je postavená z kvalitných materiálov t.j. betónová platňa, dosky, minerálna vata 25 cm, polystyrén 5 cm, fasádna farba, strecha - pálená krytina, plastové okná, predpríprava na klimatizáciu.

Rodinný dom ktorý vidíte na fotkách je v pôvodnom stave a vyžaduje si rekonštrukciu alebo na zbúranie.

Nehnutel'nosť je postavená zo zmiešaných materiálov: kváder, tehla, hlina. Výhodou mojej ponuky je, že si nehnuteľnosť môžete prerobiť podľa vlastných predstáv alebo zbúrať a postaviť si dom vo výbornej, v tichej lokalite.

Inžinierske siete sú na pozemku k dispozícii, t.j. kanalizácia, električka, mestská voda, studňa na polievanie. Pozemok je komplet oplotený.

Moju ponuku je možné kúpiť na hypotekárny úver, kde od nás dostanete tie najvýhodnejšie ponuky na trhu. V prípade akýchkoľvek otázok ma neváhajte kontaktovať. Nehnutel'nosť je ihneď kúpou voľná.

Obhliadky možné aj cez víkend.

Výmera m<sup>2</sup>:1606

Cena za m<sup>2</sup> EUR:0

Rozmery š x d:

Siete:Elektrina||Voda||Kanalizácia

Svetové strany:Východ||Juh||Západ||Sever

Prijazdová cesta:Asfalt