

#177168
Predaj
Dom, chata/chalupa
plocha: 24 m²

29.000 EUR klasická

Nová Baňa, okr: Žarnovica
ulica: Nová Baňa

Záhradná chatka v peknom prostredí.





Váš osobný maklér:

Katarína
Pacalajová

0908 085 939

k.pacalajova@directreal.sk



Directreal PNB | A.Kmeťa | 968 01 Nová Baňa

popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkame na predaj záhradnú chatku v záhradkárskej osade, v tichom a pokojnom prostredí, uprostred peknej prírody. Ideálna pre chvíle oddychu po práci alebo na víkendy. Na prízemí, ktoré je murované sa nachádza pivnica s malou studničkou a samostatné WC. Na poschodí sú dve miestnosti, z ktorých jedna slúžila ako obývačka i spálňa a druhá na posedenie. Poschodie je celé z dreva.
V záhrade sú vysadené rôzne ovocné stromy a kríky. V prípade záujmu si každý môže dopestovať i vlastnú zeleninu.
Prístupová cesta je asfaltová, posledných cca 200 m spevnená.
Výhodou je výborná lokalita, nakoľko chatka sa nachádza cca 5 min autom od centra a kto nemá auto, v blízkosti je autobusová zastávka.
Počet izieb:2.izbový
Celková úžitková plocha m2:24
Plocha obytnej časti m2:24
Výmera pozemku m2:1173
Zastavaná plocha m2:39
Pozemok:Mierne svahovitý
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Kváder
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Áno
Skolaudovaný v roku:
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina
Kúrenie:Elektrické||Na tuhé palivo
Počet nadzemných podlaží:1
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Nie
Alarm:
Počet bytov v dome:
Vybavenie domu:Krb
Rekonštrukcie:
Terasa:Áno
Elektrický prúd:220 V
Spoločenské možnosti:Turistika||Zimné športy||Cyklistické trasy
Možnosti využitia:Rekreácia
Typ strechy:Sedlová
Link na stránku projektu:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):