

#177181
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 165 m²

49.900 EUR klasická

Terany, okr: Krupina
ulica: Terany

Kamenný dom s dušou – na predaj v tichej obci pri kúpeľoch Dudince





Váš osobný maklér:
Emília Federičová
0918 338 270
e.federicova@directreal.sk



Directreal Team | M.R.Štefánika | 94201 Šurany

popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkame na predaj starší kamenný dom s jedinečnou atmosférou, nachádzajúci sa v pokojnej obci Terany, necelé 3 km od známeho kúpeľného mesta Dudince.
Kompletnú ponuku si môžete pozrieť tu:
www.directreal.sk/nehnutelnosti/77181
Táto nehnuteľnosť je ideálna pre tých, ktorí túžia po vidieckom bývaní, víkendovej chalupe alebo zaujímavej investičnej príležitosti.
Autentická vidiecka atmosféra:
V bezprostrednom susedstve sa nachádza malý gazdovský dvor s chovom oviec, čo umocňuje pokojný a tradičný charakter prostredia. Ideálne pre milovníkov prírody, vidieckeho života a zvierat.
Dom je ideálny ako víkendová chalupa, ale aj na trvalé bývanie po rekonštrukcii. Vzhľadom na lokalitu má potenciál aj na podnikanie – napríklad ako penzión, ateliér či agroturistické ubytovanie.
Príďte sa pozrieť osobne – dom má veľkú charizmu a čaká na niekoho, kto mu vráti život.

Uvedená predajná cena je konečná a zahŕňa už aj poplatky za vypracovanie prevodovej zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva právnickou kanceláriou ako aj úhradu správneho poplatku, za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva na príslušnom katastrálnom úrade.

Možnosť financovania HÚ. Realitná kancelária zabezpečuje kompletný hypotekárny servis.

V prípade záujmu o obhliadku alebo ak ste nenašli odpoveď na vaše otázky, kontaktujte realitného makléra na tel. č.: 0918 338 270.
Teší sa na Vás Emily!

Zaujíma Vás práca realitného makléra? Radi Vás privítame v našom tíme. Nie je jedno o koho sa môžete oprieť. Naši spokojní klienti to už vedia.
Prikloňte sa k skúsenostiam.
Dohodnite si informatívne stretnutie na tel. č.: 0918 338 270.
Počet izieb:3.izbový
Celková úžitková plocha m2:165
Plocha obytnej časti m2:105
Výmera pozemku m2:1104
Zastavaná plocha m2:165
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Kameň
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Nie
Skolaudovaný v roku:1936
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina||Čistička odpadových vôd||Verejný vodovod
Kúrenie:Bez kúrenia
Počet nadzemných podlaží:1
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Nie
Alarm:
Počet bytov v dome:
Vybavenie domu:
Rekonštrukcie:
Terasa:
Elektrický prúd:220/380 V
Spoločenské možnosti:Kúpaliská||Turistika||Cyklistické trasy