

#477222
Predaj
Podnikanie, obchodné priestory
plocha: 90 m²

130.000 EUR klasická

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: GARDEN TOWN

OBCHODNÝ PRIESTOR S PRIAMYM VSTUPOM Z ULICE, SKLADY, SOCIÁLNE ZÁZEMIE, SPOLU 90 m2, 2x PARKOVACIE MIESTO V CENE





Váš osobný maklér:

Jozef Andrejkovics

0905294582

j.andrejkovics@directreal.sk



Directreal Comfort | Bacsákova | 929 01 Dunajská Streda

popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkam na predaj obchodný priestor so sociálnym zázemím a skladmi s priamym vstupom z ulice v Dunajskej Strede, v časti Malé Blahovo - GARDEN TOWN. Nachádza sa vo vynikajúcej, obľúbenej lokalite s dostatočnými parkovacími miestami (2x parkovacie miesto v cene) a pripravená na okamžité prevádzkovanie. Táto obchodná nehnuteľnosť s celkovou úžitkovou plochou 90 m2 disponuje výbornou dispozíciou, moderným dizajnom a klimatizáciou.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

- predajňa 64,31 m2
- chodba 8,52 m2
- sklad 4,02 m2
- sklad 3,05 m2
- sklad 3,02 m2
- upratovačka 1,41 m2
- šatňa 1,78 m2
- predsieň 1,36 m2
- toaleta 1,36 m2

Priestory sú vykurované elektrickým podlahovým kúrením, má prístup k inžinierskym sieťam vrátane elektriny, kanalizácie, mestského vodovodu a internetu. Ideálna príležitosť pre podnikateľov hľadajúcich pripravený prevádzkový priestor s vysokým potenciálom a skvelou dostupnosťou. Nehnuteľnosť je vo firemnom vlastníctve a ponúka široké možnosti využitia v rámci obchodnej sféry. Buďte súčasťou aktívneho podnikateľského prostredia v Dunajskej Strede a využite túto unikátnu príležitosť. Nezmeškaj túto skvelú príležitosť vlastniť tento obchodný priestor!

CENA : 130.000.- + DPH

Kontaktujte ma pre viac informácií alebo na obhliadku - Jozef Andrejkovics, tel.: 0905 294 582
Zariadenie:BEZ ZARIADENIA
Počet stoličiek:
Pozemok:Rovinatý
Výmera pozemku:
Celková úžitková plocha administratívy:90
Celková úžitková plocha skladu:10
Príjazdová cesta:Asfalt
Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda||Internet
Kúrenie:Elektrické||Podlahové
Forma vlastníctva:Firemné
Počítačová sieť:
Energetický certifikát budovy:
 Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):