

directreal<sup>®</sup>

#277233

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 34 m<sup>2</sup>

**114.900 EUR** klasická

Šamorín, okr: Dunajská Streda  
ulica: Školská



Predaj najlacnejšieho bytu v Šamoríne



Váš osobný maklér:

**Juraj  
Tóth**

**0905 619 194**

[j.toth@directreal.sk](mailto:j.toth@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis:Predaj najlacnejšieho bytu v Šamoríne

Kancelária Directreal Live ponúka na predaj 1-izbový byt o výmere 34 m<sup>2</sup> v Šamoríne. Byt sa nachádza na 1. poschodí z 3 v tehlovom, zateplenom bytovom dome. Dispozične pozostáva z jednej izby orientovanej na južnú svetovú stranu, kuchyne s pôvodnou kuchynskou linkou a plynovým sporákom, kúpeľne a samostatného WC. Podlahy v byte sú kombináciou linolea a plávajúcej podlahy. Okná sú plastové zo žalúziami. Byt je v pôvodnom stave, kúrenie vlastné. K bytu patrí pivnica. Byt je bez loggie a výťahu. Forma vlastníctva: osobné.

## TECHNICKÉ ÚDAJE

Podlahová plocha: 34 m<sup>2</sup>

Poschodie: 1/3

Konštrukcia: tehla

Stav: pôvodný stav

Okná: plastové

Kuchynská linka: pôvodná

Spotrebiče: plynový sporák

Kúpeľňa/WC: pôvodné

Podlahy: linoleum, plávajúca podlaha

Smer svetla: J

Kúrenie: vlastné

Zateplený dom: áno

Loggia: nie

Výťah: nie

Pivnica: áno

Garáž: nie

Prechodné izby: nie

Možnosť kúpy na úver: áno

Zálohový predpis: 120 EUR/mesiac

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý komplet právny a hypotekárny servis , ktorý dokážeme pre Vás v plnej miere zabezpečiť.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0905 619 194

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:34

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:1/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:120

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Plynový sporák

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum||Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:J

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné