

directreal<sup>®</sup>

#477262

Prenájom

Podnikanie, obchodné priestory

plocha: 106 m<sup>2</sup>

425 EUR

klasická

Partizánske, okr: Partizánske  
ulica: Októbrová

Na prenájom obchodný priestor v Partizánskom



Váš osobný maklér:

**Peter**  
**Kácha**

0905 793 136

p.kacha@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom obchodný priestor pre obchod a služby vo frekventovanej časti mesta Partizánske s výbornou viditeľnosťou a dostupnosťou. Nachádza sa na Októbrovej ulici, k obchodnému priestoru prislúchajú dve parkovacie miesta. Priestor doteraz slúžil ako nechtové štúdio. Záujemca si môže priestor upraviť podľa vlastných potrieb na akýkoľvek podnikateľský zámer, napr. kancelária, obchod, kaviareň. Priestor ponúka jednu veľkú a jednu malú miestnosť a WC s kúpeľňou.

Nájomné je 425€ + 2 depozity vo výške nájmu. V cene nájmu sú zahrnuté všetky energie.

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 55

Celková úžitková plocha administratívy: 106

Celková úžitková plocha skladu: 106

Prijazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina || Plyn || Kanalizácia || Mestská voda

Kúrenie: Plynové

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):