

directreal[®]

#277282
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 109 m²
750 EUR

klasická

Trenčín, okr: Trenčín
ulica: Veľkomoravská



Prenájom 3 - izb. byt



Váš osobný maklér:

Katarína
Nohálová

0903 058 826

k.nohalova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL PRO

Ponúkame Vám na prenájom čiastočne zariadený 3 izbový nadštandardný veľkometrážny byt v lokalite Trenčín - Zámotie.

Byt sa nachádza v kvalitnom tehlovom bytovom dome, nachádza sa na 2 nadzemnom podlaží.

Byt má obývaciu izbu s otvoreným barom a kuchyňou, kúpeľňu, WC, spálňu so vstavanými skriňami. Na chodbe sa nachádza rovnako na mieru robená zostava a vstavané skrine.

Okná sú plastové, podlahy sú plávajúce, dlažba v kúpeľni WC a na chodbe.

Vybavenie kúpeľne: murovaná, obklady, 2x umývadlo, kúpeľňový nábytok, vaňa so sklenenou zástenou, automatická práčka.

Vybavenie toaleta: WC geberit so vstavaným odvetrávaním s uhlíkovým filtrom na odstránenie pachov.

V obývacej izbe: kožená sedacia súprava, nábytková zostava, drevený (moderný a masívny) jedálenský stôl, konferenčný stolík. Klimatizácia LG Art Cool (invertorová - v zime možnosť kúrenia, iónizátor, plazma filter), vnútorné žalúzie, závesy. Z obývačky vstup na slnečný balkón s markízou.

V chodbe: na mieru robená vešiaková zostava, úložný priestor, vstavaná trojitá skriňa - roldor, vstavaná dvojitá skriňa.

Vybavenie kuchyne: rohová kuchynská linka, sklokeramická varná doska, digestor, elektrická rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra.

Vybavenie spálne: vstavaná trojitá skriňa - roldor, vonkajšie elektrické rolety, vnútorné žalúzie

Vybavenie detskej izby: vstavaný trojitá skriňa - roldor, vonkajšie elektrické rolety, vnútorné žalúzie.

Cena mesačného nájmu je 750,- EUR vrátane energií.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza prvý nájom a depozit vo výške 1000,- Eur.

Byt je voľný ihneď.

Bez domácich zvierat.

Možnosť prenájmu parkovacích miest.

Obhliadku bytu si dohodnite na tel.č. 0903 058 826

Podlahová plocha m²:109

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:307

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlnná rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Ústredné + lokálne

Zdroj tepla:Tepla z kotolne