

directreal[®]

#277286

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 38 m²

64.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Rúbanisko II



Moderné bývanie: úplne nový 1-izbový byt



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Úplne nový, ešte neobývaný jednoizbový byt v Lučenci po kompletnej rekonštrukcii. Nachádza sa na Rúbanisku II/15 v zatepleneom bytovom dome orientovaný na južnú stranu smerom „nie do ulice ale do dvora."

Byt disponuje plastovými oknami, novou kúpeľňou a novým WC. Podlahy tvoria plávajúca podlaha a dlažba. Vstup zabezpečený bezpečnostnými dverami. Kúrenie ústredné s meračmi tepla, teplo dodávané z kotolne. Prešiel veľmi precíznou a kompletnou rekonštrukciou - s možnosťou doložiť všetky fotky a podklady o rekonštrukcii. Súčasťou vlastníctva je pivnica.

Podlahová plocha m²:38

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:6/6

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:120

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nie

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:J

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):