

**#477304**

**Prenájom**

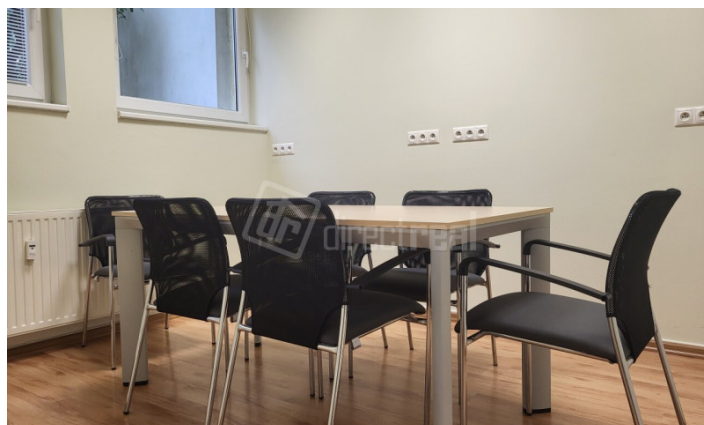
**Podnikanie, administratíva**  
**plocha: 350 m<sup>2</sup>**

**0 EUR**

**klasická**

**Trenčín, okr: Trenčín**  
**ulica: Staničná**

**Prenájom nebytových priestorov**



Váš osobný maklér:

**Katarína**  
**Nohálová**

**0903 058 826**

[k.nohalova@directreal.sk](mailto:k.nohalova@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis:Na prenájom administratívne priestory s parkovaním !!!!

DIRECTREAL PRO ponúka na prenájom administratívne priestory na Staničnej ulici v Trenčíne. Možnosť parkovania pre 15 vozidiel.

Administratívne priestory prešli rekonštrukciou, priestory sú klimatizované s rozvodom počítačovej siete. Na prízemí sa nachádza vstup, kuchyňa s jedálenskou časťou a samostatnou miestnosťou, WC, sprcha, skladový priestor, kancelária so samostatným vstupom, ktorá môže slúžiť ako obchodná prevádzka.

Na poschodí sa nachádza kancelária s WC, dve väčšie kancelárie, menšia kancelária s WC a sprchou. Samostatné dámske a pánske toalety na chodbe.

Priestor so samostatným vchodom. V minulosti potravinárska výroba. Priestor je centrálne vykurovaný a klimatizovaný.

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy:350

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie:Ústredné

Forma vlastníctva:Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):