

directreal®

#377306

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 1058 m²

85.000 EUR klasická

Branč, okr: Nitra

ulica: Staničná ulica

NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK V BRANČI



Váš osobný maklér:

**Nikoleta
Pankratov**

n.pankratov@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Na predaj slnečný stavebný pozemok v tichej časti obce Branč

Hľadáte miesto pre svoj nový domov, kde nájdete pokoj, ale zároveň nebudete odrezaní od civilizácie? Ponúkame na predaj rovinný stavebný pozemok s ideálnou výmerou v obľúbenej obci Branč.

Výmera: 1058 m² (poskytuje dostatok priestoru pre dom, záhradu aj relaxačnú zónu)

Inžinierske siete: Všetky siete sú k dispozícii priamo na pozemku (voda, elektrina, plyn)

Terén: Rovinný a pripravený na okamžitú výstavbu

Tichá lokalita: Pozemok sa nachádza v pokojnej časti obce, mimo hlavných ťahov, čo zaručuje súkromie a nerušené bývanie.

Výborná občianska vybavenosť: Obec Branč disponuje kompletnou infraštruktúrou – škola, škôlka, potraviny, pošta, kultúrny dom, obecná knižnica, futbalové ihrisko.

Dostupnosť: Rýchle napojenie na krajské mesto Nitra zabezpečuje pohodlné dochádzanie za prácou či zábavou.

Tento pozemok je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá priestor pre život v bezpečnom a príjemnom prostredí s dobrou komunitou.

Cena: 85 000€

Kontakt: 0944 942905

Mail : n.pankratov@directreal.sk

Výmera m²: 1058

Cena za m² EUR: 80

Rozmery š x d:

Siete: Elektrina||Voda||Plyn

Svetové strany: Východ||Západ

Prijazdová cesta: Asfalt