

directreal[®]

8,00 m

#377311

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 1176 m²

125 EUR

m²

Topoľnica, okr: Galanta

ulica: Topoľnica

Lukratívny stavebný pozemok s projektom v parku pri potoku, nádherná lokalita



Váš osobný maklér:

**Patrik
Ruman**

0904 010 297

p.ruman@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:Hľadáte rozľahlý stavebný pozemok pre rodinný dom v krásnej a tichej lokalite, poskytujúci súkromie a zároveň sa chcete nachádzať v centre obce?

Tak potom je táto ponuka práve pre Vás! Ponúkame Vám lukratívny stavebný pozemok pre rodinný dom nachádzajúci sa v parku, pri potôčiku, so vstupom cez mostík s nádherným slnečným výhľadom nachádzajúci sa priamo v centre obce Topoľnica! Obec je iba 5 km vzdialená od Galanty a 10 km od Šale.

Pozemok má rozlohu 1176 m², rozmery približne 53m x 22m. Je vhodný na výstavbu jedného alebo až dvoch rodinných domov. K dispozícii sú siete priamo na pozemku: elektrina, voda. K pozemku vedie krátka príjazdová cesta, ktorú je potrebné tiež odkúpiť. V cene je zahrnutý vypracovaný projekt pre rodinný dom.

V tesnej blízkosti sú potraviny, autobusová zastávka, základná škola, škôlka. Výborné cestné spojenie: 5km Galanta, 9km Šaľa, 28km Trnava, 56 km Bratislava. Autobusové a železničné spojenie je samozrejmosťou.

Financovanie je možné riešiť aj prostredníctvom hypotekárneho úveru. S jeho vybavením Vám radi pomôžeme, kde od nás dostanete tie najvýhodnejšie ponuky na trhu a to úplne bezplatne. Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kedykoľvek kontaktovať a dohodnúť si obhliadku. Odporúčam vidieť.

Výmera m²:1176

Cena za m² EUR:110

Rozmery š x d:53m x 22m

Siete:Elektrina||Voda

Svetové strany:Východ||Juh||Západ||Sever

Príjazdová cesta:Makadam