

#177321
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 165 m²

cena na požiadanie

Bytča, okr: Bytča
ulica: Bytča

MIESTO PRE NOVÝ ZAČIATOK – RODINNÝ DOM S POZEMKOM 891 m²





Váš osobný maklér:
Alena
Sojčáková – Matysová
+421918461760
a.sojcakova@directreal.sk



Directreal Dynamic | ul.Republiky | 01001 Žilina

popis nehnuteľnosti:

Stav:
Popis:Directreal ponúka na predaj rodinný dom s pozemkom o výmere 891 m² vo Veľkom Rovnom.

Nehnuteľnosť sa nachádza v pokojnej lokalite na slnečnom pozemku, ktorý lemuje potôčik. Výhodou je minimum susedov, dostatok súkromia a príjemné prírodné prostredie. Lokalita zároveň ponúka dobrú dostupnosť, približne 10 minút od križovatky smer Bytča – Žilina.

Rodinný dom, postavený z tehly a kvádra, je čiastočne podpivničený a v pôvodnom stave. Je vhodný na kompletnú rekonštrukciu alebo ako základ pre realizáciu nového bývania podľa vlastných predstáv.

Dispozícia: vstupná veranda, kuchyňa, 3 až 4 izby, dve ďalšie miestnosti s možnosťou vytvorenia obytného priestoru, kúpeľňa, technická miestnosť, garáž a hospodárska časť.
V prezentácii sme Vám pripravili vizualizáciu nehnuteľnosti.

Táto nehnuteľnosť ponúka jedinečnú príležitosť vytvoriť si bývanie s atmosférou vidieka, obklopené súkromím a zeleňou, no zároveň s rýchlou dostupnosťou do mesta.

T TECHNICKÉ ÚDAJE:

Pozemok: 891 m²
Elektrina: 220/380 V
Plyn: zavedený
Kúrenie: plynové
Voda: z rezervoára
Odpad: žumpa
Prístupová cesta: asfaltová
Konštrukcia: tehla a kváder

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku ešte dnes:
0918 461 760

Rada Vás pre vediem celým procesom od obhliadky, prefinancovania až k nadobudnutiu vysnívaného bývania. Ponúkam 18 ročné skúsenosti v oblasti realitného a hypotekárneho obchodu. Kontakt: 0918 461 760
Počet izieb:5.izbový
Celková úžitková plocha m2:165
Plocha obytnej časti m2:125
Výmera pozemku m2:891
Zastavaná plocha m2:102
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Tehla+Kváder
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Áno čiastočne
Skolaudovaný v roku:
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Žumpa
Kúrenie:Plynové
Počet nadzemných podlaží:2
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Áno