

directreal[®]

#277327

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 78 m²

149.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Hradšská

Svetlý 3-izbový byt v tichej časti Podbrezín.



Váš osobný maklér:

**Marek
Šlosár**

+421911338988

m.slosar@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s možnosťou jednoduchej úpravy na 4-izbový, nachádzajúci sa v tichej a vyhľadávanej lokalite. Byt vás očarí nádhernými výhľadmi na okolitú prírodu, množstvom zelene a pokojnou atmosférou, ktorá vytvára ideálne miesto pre rodinné bývanie aj oddych po náročnom dni.

Veľkou výhodou je kompletná občianska vybavenosť v bezprostrednom okolí – školy, škôlky, obchody, detské ihriská, zdravotné stredisko aj možnosti športu a relaxu máte na dosah ruky.

Ak hľadáte bývanie, ktoré spája priestor, pokoj a skvelú lokalitu, tento byt je ideálnou voľbou práve pre vás.

Podlahová plocha m²: 78

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 4

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 200

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Plynový sporák | Elektrická rúra

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: J | S

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Nie

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Prechodné izby: Nie

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):