

#377346
Predaj
Pozemok, pre bytovú výstavbu
plocha: 1 m²

1 EUR

klasická

Vavrišovo, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Vavrišovo

INVESTIČNÉ POZEMKY VO VAVRIŠOVE | LIPTOV – ceny v inzeráte





Váš osobný maklér:
Ján
Psotný
+421908029378
j.psotny@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: INVESTIČNÉ POZEMKY VO VAVRIŠOVE | LIPTOV

Hľadáte pozemky s potenciálom do budúcnosti v jednej z najvyhľadávanejších lokalít Liptova? ÚPI vo fotogalérii :)

Directreal Slovensko v zastúpení Ing. Jána Psotného ponúka na predaj súbor 8 parciel v obci Vavrišovo — v pokojnom prostredí pod Tatrami, s krásnou prírodou, výhľadmi a výbornou dostupnosťou na D1 aj do Liptovského Mikuláša.

Časť pozemkov je podľa ÚPI určená na individuálnu bytovú výstavbu, rekreačné využitie alebo apartmánové domy, ostatné predstavujú zaujímavú investičnú rezervu do budúcnosti.

 PREHĽAD PARCIEL

 KN-E 102 – 898 m² – orná pôda
▪ rozmery: šírka cca 8 m
▪ regulovaná plocha 1.12
▪ možnosť IBV, rekreačnej vybavenosti a administratívy
▪ zastavanosť max. 25 %
▪ povolené 1 NP + obytné podkrovie
 Cena: 59 370€

 KN-E 534 – 2 578 m² – orná pôda
▪ rozmery: cca 17,2 m × 150 m
▪ extravilán pod horou
 Cena: 168 570€

 KN-E 1244/1 – 672 m² – orná pôda
▪ rozmery: šírka cca 8 m
▪ regulovaná plocha 1.10
▪ trvalé trávne porasty
▪ bez možnosti zástavby
 Cena: 44 680€

 KN-E 1244/2 – 1 514 m² – orná pôda
▪ rozmery: šírka cca 8 m
▪ regulovaná plocha V-1.6a
▪ možnosť rekreačnej vybavenosti a apartmánových domov
▪ prípustné bývanie
▪ zastavanosť max. 20 %
▪ odporúčaná architektúra s využitím dreva a kameňa
 Cena: 99 410€

 KN-E 1479/1 – 153 m² – trvalý trávny porast / vodný tok
 Cena: 10 945 €

 KN-E 1479/2 – 1 750 m² – trvalý trávny porast
 Cena: 114 750 €
 KN-E 1479/3 – 15 m² – trvalý trávny porast / vodný tok
 Cena: 200 €
 KN-E 1785 – 3 557 m² – orná pôda
 Cena: 35 570 €
 Výhody ponuky: