

directreal[®]

#277364

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 80 m²

123.000 EUR klasická

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: Veľkobláhovská

Prerobte byt podľa vlastných predstáv! 3 izbový byt 80 m² +loggia na ideálnom 1. poschodí vo vyhľadávanej lokalite "západ"



Váš osobný maklér:

**Ottó
Majer**

0905 705 121

o.majer@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na predaj veľkometrážny 3 izbový byt vo vyhľadávanej lokalite na ulici Veľkoblahovská v Dunajskej Strede. Byt s rozlohou 80 m² + loggia sa nachádza na 1/3 poschodí bez výťahu v tehlovom bytovom dome.

Dispozičné riešenie:

Predsieň, samostatná toaleta, kúpeľňa s vaňou, kuchyňa s výstupom na loggiu, špajza, obývací izba, spálňa, izba a k bytu prislúcha pivničný priestor.

Výhodou bytu, že je v pôvodnom stave - byt môžete rekonštruovať podľa vlastných predstáv! Bytový dom sa nachádza v oplotenom areáli a k bytu môžete využiť prenájom menšej záhrady.

Dobrá občianska vybavenosť, v blízkosti sú: potraviny, základná škola s vyuč. jazykom maďarským, materská škola, nemocnica, lekáreň, BILLA

V prípade záujmu kontaktujte ma prosím na tel.: 0905 705 121, Ottó Majer

Podlahová plocha m²: 80

Loggia: Áno 1x

Výťah: Nie

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 1/3

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 150

Okná: Pôvodné

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Plynový sporák | Elektrická rúra

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Pôvodné

Podlahy: Drevené parkety | Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: SV | JZ

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Nie

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):