

#277413
Predaj
Byt, 3-izb.
plocha: 139 m²
250.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Sládkovičova

3-izbový byt vo výbornej lokalite !!!





Váš osobný maklér:

Vladimír Španko

v.spanko@directreal.sk



Directreal LMCity | Nám. osloboditeľov | 031 01 Liptovský Mikuláš

popis nehnuteľnosti:

Popis:Priestranný 3-izbový byt v rodinnom dome so záhradou, garážou a altánkom

Ponúkame na predaj výnimočný 3-izbový byt situovaný v rodinnom dome, ktorý spája komfort bývania v byte s výhodami rodinného domu. Nehnuteľnosť sa nachádza vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite len pár minút od centra mesta, s kompletnou občianskou vybavenosťou.

K bytu patrí krásna, udržiavaná záhrada poskytujúca dostatok súkromia na oddych, rodinné stretnutia či letné grilovanie. Príjemnú atmosféru dopĺňa altánok, ideálny na relax. Súčasťou nehnuteľnosti je aj garáž a dostatok priestoru pre pohodlné parkovanie.

Veľkou výhodou je tiché prostredie a zároveň výborná dostupnosť do centra mesta, obchodov, škôl, škôlok, zdravotných stredísk aj zastávok verejnej dopravy.

Ak hľadáte bývanie s atmosférou rodinného domu, vlastnou záhradou a skvelou lokalitou, táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre vás.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.
Podlahová plocha m2:139
Loggia:Nie
Výťah:Nie
Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii
Poschodie:1
Konštrukcia bytu:Tehla
Možnosť kúpy na úver:Áno
Zálohový predpis / mesiac EUR:200
Okná:Plastové
Kuchynská linka:Zánovná
Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Pračka
Kúpelňa:Po rekonštrukcii
WC:Po rekonštrukcii
Podlahy:Plávajúca podlaha||Drevené parkety||Dlažba
Bezpečnostné dvere:
Svetové strany:JZ
Kúrenie:Ústredné
Zdroj tepla:Zemný plyn
Zateplený dom:Nie
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Áno
Prechodné izby:Áno
Pivnica:Áno
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :
Energetický certifikát - (Príprava TUV):