

directreal®

#277413

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 139 m²

270.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Sládkovičova

3-izbový byt vo výbornej lokalite !!!



Váš osobný maklér:

**Vladimír
Španko**

v.spanko@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Priestranný 3-izbový byt v rodinnom dome so záhradou, garážou a altánkom

Ponúkame na predaj výnimočný 3-izbový byt situovaný v rodinnom dome, ktorý spája komfort bývania v byte s výhodami rodinného domu. Nehnuteľnosť sa nachádza vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite len pár minút od centra mesta, s kompletnou občianskou vybavenosťou.

K bytu patrí krásna, udržiavaná záhrada poskytujúca dostatok súkromia na oddych, rodinné stretnutia či letné grilovanie. Prijemnú atmosféru dopĺňa altánok, ideálny na relax. Súčasťou nehnuteľnosti je aj garáž a dostatok priestoru pre pohodlné parkovanie.

Veľkou výhodou je tiché prostredie a zároveň výborná dostupnosť do centra mesta, obchodov, škôl, škôlok, zdravotných stredísk aj zastávok verejnej dopravy.

Ak hľadáte bývanie s atmosférou rodinného domu, vlastnou záhradou a skvelou lokalitou, táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre vás.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Podlahová plocha m²:139

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:1

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:JZ

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Áno

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):